

Verfahren: 2026000528039 - Reinigungsleistungen - Los 1 - Unterhaltsreinigung Bürogebäude

---

### EIGNUNGSKRITERIEN

#### 1 VORBEMERKUNGEN ZU DEN EIGNUNGSKRITERIEN

##### VORBEMERKUNGEN ZU DEN EIGNUNGSKRITERIEN

In den nachfolgenden Eignungskriterien werden Nachweise (=NA) oder Eigenerklärungen (=EE) zu den einzelnen Kriterien, die Ihr Unternehmen betreffen, gefordert.

Bitte befüllen Sie die vorgesehenen Felder und/oder reichen Sie die entsprechenden Nachweise bzw. Eigenerklärungen mit Angebotsabgabe ein.

WICHTIGER HINWEIS zu den Eigenerklärungen Referenzen Teil 1 und Teil 2:

Fehlen bei einer oder mehreren Referenzen die geforderten Angaben/Beschreibungen, werden diese von der Vergabestelle nicht gewertet und auch nicht nachgefordert!

Nach erfolgter Angebotsauswertung anhand der bekanntgegebenen Zuschlagskriterien fordert die Vergabestelle die Nachweise zu den abgegebenen Eigenerklärungen beim erstplatzierten Bieter mit separater Aufforderung und angemessener Fristsetzung an, sofern diese nicht bereits mit Angebotsabgabe eingereicht wurden.

#### 2 WICHTIGE HINWEISE ZUR EIGNUNG SGA

##### WICHTIGE HINWEISE ZUR EIGNUNG SGA

Managementsystem für Sicherheit und Gesundheit bei der Arbeit (SGA)

Die EWN GmbH ist zertifiziert nach DIN EN ISO 45001.

Ziel dieses Arbeitsschutzmanagementsystems ist die ständige Verbesserung des Arbeits- und Gesundheitsschutzes durch Prävention von Unfällen und Berufskrankheiten.

Um die Umsetzung des Arbeitsschutzmanagementsystems (nachfolgend AMS) bei der EWN GmbH sicherzustellen, ist es erforderlich, dass Lieferanten und Unterauftragnehmer im Rahmen der Norm die Nutzung des AMS im Betriebsalltag umsetzen.

Der Nachweis kann wie folgt erbracht werden:

1. Nachweis einer Zertifizierung nach DIN EN ISO 45001 ODER
2. Nachweis gleichwertiges zertifiziertes AMS (z. B. durch SCC, Berufsgenossenschaft etc.)

#### 3 NA Zertifizierung ISO 45001 oder gleichwertig [Mussangabe]

NA gültige Zertifizierung nach DIN EN ISO 45001 oder gültige Zertifizierung gleichwertiges AMS

Ich/wir bin/sind gültig zertifiziert nach DIN EN ISO 45001 ODER gültig zertifiziert nach einem gleichwertigen AMS (SCC, Berufsgenossenschaft etc.).

Bitte Nachweis mit Angebotsabgabe einreichen.

- Keine Angabe (0)
- Ja (0)
- Nein (0)

Nur eine Antwort wählbar

#### 4 NA/EE Registereintragungen [Mussangabe]

NA/EE Registereintragungen

Falls mein/unser Angebot in die engere Wahl kommt, werde ich/werden wir zur Bestätigung meiner/unserer Erklärung den jeweils zutreffenden Nachweis vorlegen:  
Handelsregistrauszug oder Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer oder Gewerbeanmeldung.

Sofern bereits vorhanden, reichen Sie den Nachweis mit Angebotsabgabe ein.

Ich bin/Wir sind:

- im Handelsregister eingetragen.
- für die auszuführenden Leistungen in die Handwerksrolle eingetragen.
- bei der Industrie- und Handelskammer eingetragen.
- zu keiner Eintragung in die genannten Register verpflichtet.

Mehrere Antworten wählbar

## 5 NA/EE Berufs-/Betriebshaftpflicht [Mussangabe]

NA/EE Berufs-/Betriebshaftpflicht

Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir eine Haftpflichtversicherung mit den Mindestdeckungssummen für Personen- und Sachschäden 5 Millionen Euro, für Vermögensschäden 2,5 Millionen Euro, für Allmählichkeits- und Abwasserschäden 2,5 Millionen Euro, für Tätigkeitsschäden 2,5 Millionen Euro und für Schlüsselverlustrisiko 50.000 Euro je Versicherungsfall bei zweifacher Maximierung p. a. bereits abgeschlossen haben.

Sofern bereits vorhanden, reichen Sie den aktuellen Nachweis mit Angebotsabgabe ein.

Für den Fall, dass die Haftpflichtversicherung nicht vorliegt, verpflichte(n) ich/wir mich/uns, spätestens zum Leistungsbeginn eine Haftpflichtversicherung mit den o.g. Mindestdeckungssummen abzuschließen und 14 Tage vor Leistungsbeginn eine entsprechende Bescheinigung vorzulegen.

Bitte Eigenerklärung mit Angebotsabgabe einreichen.

- ] Keine Angabe (0)  
 ] Ja (0)  
 ] Nein (0)

Nur eine Antwort wählbar

## 6 NA/EE Zuverlässigkeit nach §12b AtG [Mussangabe]

NA/EE Zuverlässigkeit nach §12b AtG

Mir/Uns ist bekannt, dass das beim Auftraggeber eingesetzte Personal gemäß § 12b Atomgesetz (AtG) zuverlässigkeitsüberprüft sein muss.

Falls mein/unser Angebot in die engere Wahl kommt, werde(n) ich/wir zur Bestätigung meiner/unserer Erklärung die zur Leistungserbringung vorgesehenen Arbeitskräfte vor Leistungsbeginn benennen.

Sofern bereits vorhanden, bitte Nachweis je Arbeitskraft mit Angebotsabgabe einreichen.

Für den Fall des Nichtvorliegens der v. g. Zuverlässigkeitsüberprüfung nach §12b Atomgesetz (AtG) für die einzusetzenden Arbeitskräfte bestätigt der Bieter:

- dass die Antragstellung für die beim Auftraggeber einzusetzenden Arbeitskräfte unmittelbar nach Zuschlagserteilung erfolgen wird und
- dass spätestens 1 Woche nach Zuschlagserteilung der Nachweis über die erfolgten Beantragungen dem Auftraggeber vorgelegt wird und
- dass parallel zu den Antragsverfahren unverzüglich nach Zuschlagserteilung mit der Umsetzung des vereinbarten Liefer- und Leistungsumfangs begonnen wird (insofern vom AG freigegeben), so dass für den Auftraggeber keine Verzögerungen entstehen.

Bitte Eigenerklärung mit Angebotsabgabe einreichen.

- ] Keine Angabe (0)  
 ] Ja (0)  
 ] Nein (0)

Nur eine Antwort wählbar

## 7 EE Angabe zu den Eigenerklärungen [Mussangabe]

EE Angabe zu den Eigenerklärungen

Mir/Uns ist bekannt, dass die jeweils genannten Bestätigungen/Nachweise zu den Eigenerklärungen auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle innerhalb der gesetzten angemessenen Frist vorgelegt werden müssen und mein/unser Angebot ausgeschlossen wird, wenn die Unterlagen nicht vollständig innerhalb dieser Frist vorgelegt werden.

- ] Keine Angabe (0)  
 ] Ja (0)  
 ] Nein (0)

Nur eine Antwort wählbar

## 8 EE Nichtvorliegen von Ausschlussgründen [Mussangabe]

EE Nichtvorliegen von Ausschlussgründen

Angabe, dass keine Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen

Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage über das Wettbewerbsregister gem. § 6 Abs. 1 WRegG durchführen.

Ich/ Wir erklären, dass

- ] für mein/unser Unternehmen keine Ausschlussgründe gemäß § 123 oder 124 GWB vorliegen  
 ] ich/wir in den letzten zwei Jahren nicht aufgrund eines Verstoßes gegen Vorschriften, der zu einem Eintrag im Wettbewerbsregister geführt hat, mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden bin/sind  
 ] für mein/unser Unternehmen ein Ausschlussgrund gemäß § 124 GWB vorliegt  
 ] zwar für mein/unser Unternehmen ein Ausschlussgrund gemäß § 123 GWB vorliegt, ich/wir jedoch für mein/unser Unternehmen Maßnahmen zur Selbstreinigung ergriffen habe(n), durch die für mein/unser Unternehmen die Zuverlässigkeit wieder hergestellt wurde  
 ] zwar für mein/unser Unternehmen ein Ausschlussgrund gemäß § 124 GWB vorliegt, ich/wir jedoch für mein/unser Unternehmen Maßnahmen zur Selbstreinigung ergriffen habe(n), durch die für mein/unser Unternehmen die Zuverlässigkeit wieder hergestellt wurde

Mehrere Antworten wählbar

## 9 EE Sanktionen EU [Mussangabe]

### EE Sanktionen EU

Die nachfolgende Erklärung gebe/n ich/wir verbindlich ab (ggf. zugleich in Vertretung für die lt. Angebot Vertretenen auch für diese):

1.

Der / die Bewerber / Bieter gehört / gehören nicht zu den in Artikel 5 k) Absatz 1 der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 in der Fassung des Art. 1 Ziff. 15 der Verordnung (EU) 2022/1269 des Rates vom 21. Juli 2022 über restriktive Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands, die die Lage in der Ukraine destabilisieren, genannten Personen oder Unternehmen, die einen Bezug zu Russland im Sinne der Vorschrift aufweisen,

a) durch die russische Staatsangehörigkeit des Bewerbers/Bieters oder die Niederlassung des Bewerbers/Bieters in Russland,

b) durch die Beteiligung einer natürlichen Person oder eines Unternehmens, auf die eines der Kriterien nach Buchstabe a zutrifft, am Bewerber/Bieter über das Halten von Anteilen im Umfang von mehr als 50%,

c) durch das Handeln der Bewerber/Bieter im Namen oder auf Anweisung von Personen oder Unternehmen, auf die die Kriterien der Buchstaben a und/oder b zutrifft.

2.

Die am Auftrag als Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Unternehmen, deren Kapazitäten im Zusammenhang mit der Erbringung des Eignungsnachweises in Anspruch genommen werden, beteiligten Unternehmen, auf die mehr als 10 % des Auftragswerts entfällt, gehören ebenfalls nicht zu dem in der Vorschrift genannten Personenkreis mit einem Bezug zu Russland im Sinne der Vorschrift.

3.

Es wird bestätigt und sichergestellt, dass auch während der Vertragslaufzeit keine als Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Unternehmen, deren Kapazitäten im Zusammenhang mit der Erbringung des Eignungsnachweises in Anspruch genommen werden, beteiligten Unternehmen eingesetzt werden, auf die mehr als 10 % des Auftragswerts entfällt.

- ] Keine Angabe (0)  
 ] Ja (0)  
 ] Nein (0)

Nur eine Antwort wählbar

## 10 EE Bietergemeinschaften [Mussangabe]

### EE Bietergemeinschaften

Wird für die Erbringung der vorgesehenen Leistung eine Bietergemeinschaft gebildet?

Wenn zutreffend:

Bitte fügen Sie Ihrem Angebot die in den Anlagen bereitgestellte Erklärung über die Bildung einer Bietergemeinschaft als Anlage bei. Bitte beachten Sie, dass sämtliche geforderten Nachweise und Eigenerklärungen der Ausschreibung durch den bevollmächtigten Vertreter der Bietergemeinschaft zu erbringen sind!

- ] Keine Angabe (0)  
 ] Ja (0)  
 ] Nein (0)

Nur eine Antwort wählbar

## 11 EE Unterauftragnehmer-Leistungen [Mussangabe]

### EE Unterauftragnehmer-Leistungen

Ist der Einsatz von Unterauftragnehmern zur Durchführung der vorgesehenen Leistung vorgesehen?

Wenn zutreffend:

Bitte fügen Sie Ihrem Angebot die in den Anlagen beigefügte Erklärung zum Einsatz von Unterauftragnehmern als Anlage bei. Bitte beachten Sie, dass sämtliche geforderten Nachweise und Eigenerklärungen der Ausschreibung durch den/die Unterauftragnehmer zu erbringen sind!

- ] Keine Angabe (0)  
 ] Ja (0)  
 ] Nein (0)

Nur eine Antwort wählbar

## 12 EE Referenzen Teil 1 [Mussangabe]

Ausschlusskriterium

### EE Referenzen Teil 1

Bitte fügen Sie Ihrem Angebot 3 Referenzen der wesentlichen in den letzten 3 Jahren vergleichbar erbrachten Leistungen (Unterhaltsreinigung) bei. Benannte Referenzen aus „Eigenerklärung Referenzen Teil 2“ finden in dieser Auflistung keine Berücksichtigung (keine Doppelnennung von Referenzen möglich)!

Jede Referenz liegt in dem Zeitraum der vergangenen 3 Jahre, d. h. der Beginn oder das Ende jeder eingereichten Referenz liegt zwischen dem 01.01.2023 und dem 30.04.2026.

Referenzen, welche vor dem 30.04.2026 begonnen wurden, müssen nicht zwingend mit Angebotsabgabe beendet sein. Jedoch besteht bei solch einer Referenz die Notwendigkeit zur Zulässigkeit der Wertung, dass diese vor mindestens 12 Monaten begonnen wurde.

Referenzen, welche nach dem 01.01.2023 beendet wurden, müssen nicht zwingend bis zum 30.04.2026 fortbestanden haben. Jedoch besteht bei solch einer Referenz die Notwendigkeit zur Zulässigkeit der Wertung, dass diese mindestens erst nach 12 Monaten in oben benanntem Zeitraum abgeschlossen wurde.

Zu jedem Referenzprojekt sind folgende Angaben/Beschreibungen zu machen:

- Auftraggeber mit Adresse, Ansprechpartner, Telefonnummer und E-Mail-Adresse

- Auftragswerte:
  - 1. Referenz mindestens 300.000,00 EUR netto / p. a.
  - 2. Referenz mindestens 200.000,00 EUR netto / p. a.
  - 3. Referenz mindestens 100.000,00 EUR netto / p. a.
- Anzahl der eingesetzten Mitarbeitenden
- Auftragsgegenstand
- Leistungszeitraum (MM.JJ. – MM.JJ.)
- ausführliche Beschreibung der erbrachten Leistungen, insbesondere zur Vergleichbarkeit in Bezug auf die zu beauftragende Leistung

Hinweise:

In die Bewertung fließen 3 Referenzen ein. Sollten mehr als die geforderten 3 Referenzprojekte eingereicht werden, so werden nur die ersten 3 Referenzen gemäß der eingereichten Reihenfolge gewertet. Alle Referenzen über die geforderten 3 Referenzen hinaus werden nicht berücksichtigt.

Fehlen bei einer oder mehreren geforderten Referenzen die oben aufgeführten Angaben/Beschreibungen, werden diese von der Vergabestelle nicht gewertet und auch nicht nachgefordert.

Haben Sie Ihrem Angebot 3 Referenzen, wie zuvor beschrieben, vollständig beigefügt?

K.O.-Kriterium: Ja

- Keine Angabe  
 Ja  
 Nein

Nur eine Antwort wählbar

### 13 EE Referenzen Teil 2 [Mussangabe]

Ausschlusskriterium

EE Referenzen Teil 2

Bitte fügen Sie Ihrem Angebot 2 Referenzen zu Verträgen mit einer längerfristigen Laufzeit von mindestens 4 Jahren (Referenzen im Zeitraum 01.01.2016 bis 30.04.2026 oder Referenzen, die vor dem 01.01.2016 begonnen haben und noch mindestens 4 Jahre über den 01.01.2016 hinaus Bestand hatten) zu vergleichbar erbrachten Leistungen (Unterhaltsreinigung) bei. Benannte Referenzen aus "Eigenerklärung Referenzen Teil 1" finden in dieser Auflistung keine Berücksichtigung (keine Doppelnennung von Referenzen möglich)!

Zu jedem Referenzprojekt sind folgende Angaben/Beschreibungen zu machen:

- Auftraggeber mit Adresse, Ansprechpartner, Telefonnummer und E-Mail-Adresse
- Auftragswerte
- Anzahl der eingesetzten Mitarbeitenden
- Auftragsgegenstand
- Leistungszeitraum (MM.JJ. – MM.JJ.)
- ausführliche Beschreibung der erbrachten Leistungen, insbesondere zur Vergleichbarkeit in Bezug auf die zu beauftragende Leistung

Hinweise:

In die Bewertung fließen 2 Referenzen ein. Sollten mehr als die geforderten 2 Referenzprojekte eingereicht werden, so werden nur die ersten 2 Referenzen gemäß der eingereichten Reihenfolge gewertet. Alle Referenzen über die geforderten 2 Referenzen hinaus werden nicht berücksichtigt.

Fehlen bei einer oder mehreren Referenzen die oben aufgeführten Angaben/Beschreibungen, werden diese von der Vergabestelle nicht gewertet und auch nicht nachgefordert.

Haben Sie Ihrem Angebot 2 Referenzen, wie beschrieben, vollständig beigefügt?

K.O.-Kriterium: Ja

- Keine Angabe  
 Ja  
 Nein

Nur eine Antwort wählbar

### 14 EE Umsätze Geschäftsjahre [Mussangabe]

EE Umsätze der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre des Unternehmens

Bitte geben Sie Ihre Umsätze aus den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren an, die mit der zu vergebenden Leistung (Unterhaltsreinigung) vergleichbar sind.

Mindestanforderung:

Der durchschnittliche Umsatz, bezogen auf die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre, muss mindestens 700.000,00 EUR p. a. betragen.

Die Vergabestelle behält sich vor, die Angaben nachzuprüfen und entsprechende Unterlagen nachzufordern.

### 15 EE Einhaltung Tariftreue/Mindestlohn [Mussangabe]

EE Einhaltung Tariftreue/Mindestlohn

Der Bieter bestätigt, dass für den Zeitraum der gesamten Vertragslaufzeit die Einhaltung der Tariftreue gewahrt sowie mindestens der gesetzliche Mindestlohn gezahlt wird.

- Keine Angabe (0)  
 Ja (0)  
 Nein (0)

Nur eine Antwort wählbar

**16 EE Anzahl Beschäftigte [Mussangabe]**

EE Anzahl Beschäftigte

Bitte reichen Sie eine detaillierte Aufstellung über den Durchschnitt der Beschäftigten Ihres Unternehmens der letzten 3 Geschäftsjahre (2023 bis 2025), mit Gliederung nach Qualifikation, ein.

- Keine Angabe (0)
- Ja (0)
- Nein (0)

Nur eine Antwort wählbar

**17 EE Umweltverträglichkeit [Mussangabe]**

EE Umweltverträglichkeit Reinigungs- und Pflegemittel sowie Verbrauchsmaterialien

Ich/Wir mich/uns verpflichte(n), mit ANGEBOTSSABGABE für jedes verwendete Reinigungs- und Pflegemittel die dazugehörigen Sicherheitsdatenblätter vorzulegen.  
Bei der Auswahl der Reinigungs- und Pflegemittel ist grundsätzlich darauf zu achten, dass die Produkte nach Möglichkeit nicht als Gefahrstoff und nicht als wassergefährdender Stoff eingestuft sind.  
Für den Ausnahmefall (Einsatz nur punktuell und temporär, z. B. zum einmaligen Entfernen von hartnäckigen Verschmutzungen), dass Reinigungs- und Pflegemittel mit Gefahrstoff-Kennzeichnung eingesetzt werden müssen, bedarf es vor Einsatz einer separaten Freigabe durch den AG!  
HINWEIS: Eine Änderung von Reinigungs- und Pflegemitteln während der Vertragslaufzeit ist dem AG unverzüglich schriftlich mitzuteilen und darf erst nach Freigabe durch den AG eingesetzt werden.

Haben Sie Ihrem Angebot alle Sicherheitsdatenblätter für alle zum Einsatz kommenden Reinigungs- und Pflegemittel sowie Verbrauchsmaterialien beigelegt?

- Keine Angabe (0)
- Ja (0)
- Nein (0)

Nur eine Antwort wählbar

**18 EE Gefährdungsbeurteilung [Mussangabe]**

EE Gefährdungsbeurteilung

Ich/Wir erkläre(n), dass spätestens 14 Tage vor Vertragsbeginn die Gefährdungsbeurteilung sowie der Nachweis der Unterweisung zum Inhalt der Gefährdungsbeurteilung der einzusetzenden Mitarbeitenden des AN beim AG vorgelegt wird.

HINWEIS:

Weiterhin ist für jedes Vertragsjahr die Gefährdungsbeurteilung 14 Tage vor Beginn der Arbeiten durch den AN bei AG vorzulegen.

Bitte Eigenerklärung mit Angebotsabgabe einreichen.

- Keine Angabe (0)
- Ja (0)
- Nein (0)

Nur eine Antwort wählbar

**19 EE Sicherheitsfachkraft [Mussangabe]**

EE Sicherheitsfachkraft

Ich/Wir erkläre(n), dass spätestens 14 Tage vor Vertragsbeginn die Benennung der Sicherheitsfachkraft beim AG erfolgt.

HINWEIS:

Weiterhin ist für jedes Vertragsjahr die Sicherheitsfachkraft 14 Tage vor Beginn durch den AN bei AG zu benennen, ebenso unverzüglich bei Personalwechsel vor Einsatz beim AG.

Bitte Eigenerklärung mit Angebotsabgabe einreichen.

- Keine Angabe (0)
- Ja (0)
- Nein (0)

Nur eine Antwort wählbar

**20 EE Sprachkenntnisse Beschäftigte [Mussangabe]**

EE Sprachkenntnisse Beschäftigte

Bitte bestätigen Sie mit Abgabe des Angebotes, dass das zur Leistungserbringung einzusetzende Personal die deutsche Sprache in Wort und Schrift beherrscht.

- Keine Angabe (0)
- Ja (0)
- Nein (0)

Nur eine Antwort wählbar

**21 EE Unterlagensprache Deutsch [Mussangabe]**

EE Unterlagensprache Deutsch

Der Bieter bestätigt, dass alle eingereichten Unterlagen, beispielsweise Eigenerklärungen, Datenblätter und Nachweise zur Prüfung der Eignung in deutscher Sprache sind. Unterlagen, Eigenerklärungen, Datenblätter und Nachweise in anderen Sprachen können nicht bewertet werden.

- Keine Angabe* (0)
- Ja (0)
- Nein (0)

Nur eine Antwort wählbar