

Verfahren: 7/20820/10015 - Ersatzneubau Kita Flughafenstraße – Ausschreibung zur Generalunternehmerleistung zur Errichtung einer Kindertagesstätte

EIGNUNGSKRITERIEN

1 Hinweis für Bieter

Informationen über die Angebotsphase des zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Wenn nach Feststellung der Eignung der Bewerber mehr als 5 Bewerber im Verfahren verbleiben, wird für die Angebotsphase die Anzahl der Teilnehmer auf 5 Bieter reduziert. Die Auswahl erfolgt nach erreichter höchster Punktzahl. Die Bewertungsmatrix für die Referenzen ist in den Eignungskriterien jeweils dargestellt.

In der Angebotsphase werden die Angebote nach dem wirtschaftlichsten Angebot beurteilt. Das Preis- / Leistungsverhältnis wird mit 60 % / 40 % bewertet. Für die Beurteilung der Leistungsfähigkeit werden Leistungskriterien bei den Bietern abgefragt.

Die Erwerberin behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben.

Das Verzeichnis der Unterauftragnehmer ist einzureichen.

Die Verpflichtungserklärungen der Unterauftragnehmer sind einzureichen.

Die Nachweise zur beruflichen Qualifikation gem. der Eigenerklärung zur Eignung sind für alle ausführenden Gewerke einzureichen.

Bei Bewerbungsgemeinschaften ist eine gemeinsame Erklärung der Bewerbungsgemeinschaft (VV-Bau Anlage 5-150) einzureichen.

2 Datenschutz [Mussangabe]

Ausschlusskriterium

Im Rahmen des Auftrags werden personenbezogene Daten gemäß § 11 BDSG verarbeitet.

- Die Vereinbarung über die Datenverarbeitung im Auftrag ist in der Anlage beigefügt und muss mit dem Angebot eingereicht werden.

- Die Bestimmungen des Bundesdatenschutzgesetzes sind einzuhalten. Der Auftragnehmer ist für die Einhaltung der datenschutzrechtlichen Bestimmungen verantwortlich.

- Die erhobenen Daten sind 6 Monate nach Ende der Auswertung endgültig zu löschen.

Werden Sie diese geforderten Datenschutzrichtlinien einhalten?

- ☐ Keine Angabe
☐ Ja
☐ Nein

Nur eine Antwort wählbar

3 Termin zur Verhandlung [Mussangabe]

Ausschlusskriterium

Sofern auf das Erstangebot nicht der Zuschlag erteilt wird, ist beabsichtigt ggf. eine Verhandlung durchzuführen. Hierzu erhalten die Bieter noch gesonderte Hinweise.

Aufwendungen für etwaige Reisekosten und weitere damit verbundene Kosten sind vom Bieter zu tragen.

Werden Sie diesen Termin einhalten können?

- ☐ Keine Angabe
☐ Ja
☐ Nein

Nur eine Antwort wählbar

4 Verhaltenskodex [Mussangabe]

Ausschlusskriterium

Der folgende Verhaltenskodex richtet sich an die Mitarbeiter/innen von Vertragspartnern der Elbkinder-Vereinigung Hamburger Kitas gGmbH, welche Arbeiten auf dem Gelände bzw. in Räumlichkeiten einer Kita im nichtpädagogischen Bereich vornehmen.

Er gilt, sobald sich die Mitarbeiter/innen in den Räumlichkeiten oder auf dem Außengelände der Kitas der Elbkinder, zur Erfüllung des jeweiligen Vertrages aufhalten. Diese Verhaltensregeln dienen sowohl dem Schutz von Kindern vor Kindeswohlgefährdung aller Art als auch dem Schutz von den Mitarbeiter/innen des jeweiligen Vertragspartner vor einem falschen Verdacht.

1. Keinen körperlichen Kontakt zu Kindern

Jedweder körperliche Kontakt zu Kindern ist untersagt.

2. Sonstiger Kontakt zu Kindern

Sie dürfen sich gerne mit den Kindern unterhalten und auf deren Fragen zu ihrer Tätigkeit eingehen. Vermeiden Sie dabei Koseworte und Anspielungen auf das Aussehen der Kinder. Ein guter Maßstab zur Orientierung ihres Handelns ist die Vorstellung, sich einem persönlich unbekannten Erwachsenen gegenüber zu sehen. Kinder gegenüber ist die gleiche Distanz zu wahren.

3. Keine Geschenke an Kinder

Es werden keine Geschenke an Kinder gemacht, wenn dies nicht mit der Kita-Leitung oder der Leitungsververtretung abgesprochen ist.

4. Keine Geheimnisse mit Kindern

Verabreden Sie mit Kindern keine Geheimnisse.

5. Nichtraucherchutz

In den Räumen unserer Kitas und auf dem Gelände darf nicht geraucht werden.

Mit meiner Zustimmung erkenne ich diesen Verhaltenskodex an und verpflichte mich, danach zu handeln

- ☐ ☐ Keine Angabe
☐ ☐ Ja
☐ ☐ Nein

Nur eine Antwort wählbar

5 Verhandlungs- und Schriftsprache Deutsch [Mussangabe]

Ausschlusskriterium

Sind Sie in der Lage, sämtliche Anfragen und Vorgänge in Wort und Schrift in der Sprache Deutsch zu formulieren?

- ☐ ☐ Keine Angabe
☐ ☐ Ja
☐ ☐ Nein

Nur eine Antwort wählbar

6 Unternehmen

Gewichtung: 88,24%

6.1 Firmenbezeichnung

Bitte geben Sie die genaue Firmenbezeichnung an.

6.2 Erklärung des Bieters [Mussangabe]

Ausschlusskriterium

Ich bin mir/wir sind uns bewusst, dass eine wissentliche falsche Angabe der vorstehenden Erklärung meinen/unseren Ausschluss von weiteren Auftragserteilungen zur Folge hat.

- ☐ ☐ Keine Auswahl getroffen
☐ ☐ Ja
☐ ☐ Nein

Nur eine Antwort wählbar

6.3 Erklärung Insolvenz [Mussangabe]

Ausschlusskriterium

Ich/wir erkläre(n), dass für mein/unser Vermögen kein vorläufiger Insolvenzverwalter bestellt worden ist. (keine Weiterführung der Geschäfte durch Insolvenzverwalter - § 22 InsO).

- ☐ ☐ Keine Auswahl getroffen
☐ ☐ Ja
☐ ☐ Nein

Nur eine Antwort wählbar

6.4 Compliance Erklärung [Mussangabe]

Ausschlusskriterium

Hiermit verpflichten wir uns zur Beachtung folgender Grundsätze:

1. Wir werden dem Auftraggeber weder im Verfahren noch bei einer eventuellen Durchführung seinen mit der Vergabe oder Durchführung des Auftrags befassten Mitarbeiter/Innen oder einem Dritten irgendwelche Leistungen materieller oder immaterieller Art, die den öffentlichen Auftraggeber oder seine Mitarbeiter besser stellt und auf die kein rechtlich begründeter Anspruch besteht, anbieten, versprechen oder gewähren.
2. Wir werden im Verfahren mit anderen Anbietern keine unzulässigen Absprachen unter Verstoß gegen die einschlägigen Bestimmungen der Vergabeordnungen, des MiLoG, des UWG, des GWB, des Gesetzes zur Bekämpfung von Korruption sowie des StGB treffen. Hierzu zählen insbesondere Absprachen über Preise oder Preisbestandteile, verbotene Preisempfehlungen, die Beteiligung an Empfehlungen oder Absprachen über die Abgabe oder Nichtabgabe von Angeboten oder ähnliches.
3. Wir werden im Vergabeverfahren jeden uns bekannt werdenden oder drohenden Interessenkonflikt für das vorliegende Verfahren unverzüglich nach Bekanntwerden dem Auftraggeber anzeigen.
Die oben beschriebenen Verpflichtungen haben wir entsprechend an alle unsere mit dem Verfahren befassten Mitarbeiter und Nachunternehmer weitergegeben.
Wir bestätigen, dass für unser Unternehmen, unsere Nachunternehmer und die für die Durchführung vorgesehenen Personen keine gesetzlichen Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen.
4. Die Tariftreueerklärung nach § 3 HmbVergabeG wird hiermit abgegeben.

- ☐ ☐ Keine Angabe
☐ ☐ Ja
☐ ☐ Nein

Nur eine Antwort wählbar

6.5 Kleine oder mittelständische Unternehmen (KMU) [Mussangabe]

Ausschlusskriterium

Ist Ihr Unternehmen ein kleines oder mittelständisches Unternehmen (KMU) im Sinne der EU -Kriterien? (Ein Unternehmen gilt als KMU, wenn es weniger als 250 Mitarbeiter beschäftigt und der Umsatz weniger als 50 Mio. € oder die Bilanzsumme weniger als 43 Mio. € beträgt).

- ☐ Keine Angabe
☐ Ja
☐ Nein

Nur eine Antwort wählbar

6.6 No-Spy-Erklärung [Mussangabe]

Ausschlusskriterium

Ich/wir erkläre(n), dass ich/wir rechtlich und tatsächlich in der Lage bin/sind, im Falle eines Zuschlages die dann im Vertrag enthaltene Verpflichtung einzuhalten, alle im Rahmen des Vertragsverhältnisses erlangten vertraulichen Informationen, Geschäfts- und Betriebsgeheimnisse vertraulich zu behandeln, insbesondere nicht an Dritte weiterzugeben oder anders als zu vertraglichen Zwecken zu verwerten. Insbesondere bestehen zum Zeitpunkt der Abgabe des Angebotes keine Verpflichtungen, Dritten solche Informationen zu offenbaren oder in anderer Weise zugänglich zu machen.

Dies gilt nicht, soweit hierfür gesetzliche Offenlegungspflichten bestehen (etwa gegenüber Stellen der Börsenaufsicht, Regulierungsbehörden oder der Finanzverwaltung), es sei denn, solche Offenlegungspflichten bestehen gegenüber ausländischen Sicherheitsbehörden. In Zweifelsfällen werde(n) ich/wir die Vergabestelle auf die gesetzliche(n) Offenlegungspflicht(en) im Rahmen der Abgabe der vorstehenden Erklärung hinweisen.

Ich/wir werden die Vergabestelle - nach Zuschlag den Auftraggeber - sofort schriftlich benachrichtigen, wenn sich hierzu eine Änderung ergibt. Dies gilt insbesondere, wenn für mich/uns eine Notwendigkeit oder Verpflichtung entsteht oder ich/wir eine solche hätte(n) erkennen können, die mich/uns an der Einhaltung der beschriebenen Vertraulichkeit hindern könnte.

Vertrauliche Informationen sind Informationen, die ein verständiger Dritter als schützenswert ansehen würde oder die als vertraulich gekennzeichnet sind; dies können auch solche Informationen sein, die während einer mündlichen Präsentation oder Diskussion bekannt werden.

Vertrauliche Informationen dürfen ausschließlich zum Zweck der Erfüllung der Verpflichtungen aus dem Vertrag eingesetzt werden. Die Verpflichtung zur Vertraulichkeit gilt nicht für Informationen, die bereits rechtmäßig bekannt sind oder außerhalb des Vertrages ohne Verstoß gegen eine Vertraulichkeitsverpflichtung bekannt werden.

- ☐ Keine Angabe
☐ Ja
☐ Nein

Nur eine Antwort wählbar

6.7 Registergericht / Identifikationsnummern

Bitte geben Sie Ihr Registergericht an:

Bitte geben Sie, soweit vorhanden, Ihre Handelsregisternummer an:

Bitte geben Sie, soweit vorhanden, Ihre Steuer-Identifikationsnummer an:

Bitte geben Sie, soweit vorhanden, Ihre Umsatzsteuer-Identifikationsnummer an:

Bitte geben Sie, soweit vorhanden, Ihre Wirtschaftssteuer-Identifikationsnummer an:

6.8 Russlandbezug gem. EU-VO

Ausschlusskriterium

Ich gehöre/mein Unternehmen gehört nicht zu den in Artikel 5 k) Absatz 1 der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 in der Fassung des Art. 1 Ziff. 23 der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 8. April 2022 über restriktive Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands, die die Lage in der Ukraine destabilisieren, genannten Personen oder Unternehmen, die einen Bezug zu Russland im Sinne der Vorschrift aufweisen (siehe Formblatt Eigenerklärung_5. RUS-Sanktionspaket EU-Verfahren 22.04.2022).

- ☐ Keine Angabe
☐ Ja
☐ Nein

Nur eine Antwort wählbar

6.9 Scientology-Erklärung [Mussangabe]

Ausschlusskriterium

Erklärung zur Nichtanwendung der "Scientology"-Technologie nach L. Ron Hubbard.

Die Bewerberin bzw. der Bewerber versichert, dass ihr bzw. sein Unternehmen nicht nach der Technologie von L. Ron Hubbard ("Scientology" Technologie) geführt wird, weder Mitarbeitende der Bewerberin bzw. des Bewerbers noch die Geschäftsleitung Kurse und Seminare nach der Technologie von L. Ron Hubbard besuchen und die Geschäftsführung die Technologie von L. Ron Hubbard zur Durchführung von Schulungsseminaren und Beratungsaufträgen ablehnt. Mir/uns ist bekannt, dass eine wesentlich falsche Abgabe der vorstehenden Erklärungen meinen/unseren Ausschluss von weiteren Auftragserteilungen zur Folge hat.

- ☐ Keine Angabe
☐ Ja
☐ Nein

Nur eine Antwort wählbar

6.10 Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben [Mussangabe]

Ausschlusskriterium

Ich erkläre, daß ich meiner/wir unserer Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung (Kranken-, Renten- und Arbeitslosenversicherung) einschließlich der Unfallversicherung ordnungsgemäß nachgekommen bin/sind.

- ☐ Keine Auswahl getroffen
☐ Ja
☐ Nein

6.11 Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung

Gewichtung: 44,12%

6.11.1 Anzahl fest angestellte Beschäftigte [Mussangabe]

Gewichtung: 14,71%

Maximalpunktzahl: 10

Anzahl fest angestellte Beschäftigte der letzten 3 Geschäftsjahre 2023, 2024, 2025

- ☐ Keine Angabe (0)
☐ <20 Mitarbeiter: (3)
☐ 20-49 Mitarbeiter: (5)
☐ >= 50 Mitarbeiter: (10)

Nur eine Antwort wählbar

6.11.2 Eignung zur Berufsausübung

Gewichtung: 14,71%

Maximalpunktzahl: 10

Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung gemäß § 75 VgV:

Der Bewerber hat nachzuweisen, dass die für die Ausführung der Bauleistung vorgesehenen verantwortlichen Personen über die erforderliche berufliche Befähigung verfügen.

Soweit im Rahmen der Leistungserbringung Ausführungsunterlagen zu erstellen sind (insbesondere Werk- und Montageplanung, vom Auftragnehmer benötigte besondere Leistungen der Ausführungsplanung und Detailplanung, sowie durch den Auftragnehmer veranlasste Plananpassungen gemäß Schnittstellenkatalog), ist sicherzustellen, dass diese Leistungen durch entsprechend qualifiziertes Fachpersonal bearbeitet werden.

Der Bewerber hat darzulegen,

- wie die fachlich verantwortliche Organisation für die Umsetzung der Bauleistung aufgestellt ist und
- über welche berufliche Qualifikation die hierfür vorgesehenen Personen verfügen (z.B. Qualifikation im Bauwesen wie Ingenieur/in, Techniker/in, Meister/in oder vergleichbar).

Die Angaben erfolgen im Rahmen einer Eigenerklärung. Der Auftraggeber behält sich vor, geeignete Nachweise zur beruflichen Befähigung bei Bedarf nachzufordern.

Es ist zulässig, dass Leistungen durch Nachunternehmer erbracht werden. In diesem Fall ist darzustellen, wie die erforderliche fachliche Qualifikation sichergestellt wird.

- ☐ Keine Angabe (0)
☐ Ja (10)
☐ Nein (0)

Nur eine Antwort wählbar

6.11.3 Erfahrung als Generalunternehmer [Mussangabe]

Gewichtung: 14,71%

Maximalpunktzahl: 10

Erfahrung Generalunternehmer / Design & Build: Nachweis über integrierte Planung und Schwerpunkt Bauausführung (LPH 8, Koordination, Qualitätssicherung)

- ☐ Keine Angabe (0)
☐ keine (0)
☐ grundlegend: (5)
☐ umfassend: (10)

Nur eine Antwort wählbar

6.12 Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Gewichtung: 44,12%

6.12.1 Jährl. Mindestumsatz [Mussangabe]

Gewichtung: 22,06%

Maximalpunktzahl: 5

Jährl. Mindestumsatz in € netto der letzten 3 Geschäftsjahre 2023, 2024, 2025

- ☐ Keine Angabe (0)
☐ <15 Mio. EUR netto (Ausschluss) (0)
☐ 15–39 Mio EUR netto: (3)
☐ >=40 Mio. EUR netto: (5)

Nur eine Antwort wählbar

6.12.2 Jährl. Umsatz im Bereich Bildungs-/Sozialbau [Mussangabe]

Gewichtung: 22,06%

Maximalpunktzahl: 5

Jährl. Umsatz im Bereich Bildungs-/Sozialbau in € netto der letzten 3 Geschäftsjahre 2023, 2024, 2025

- ☐ Keine Angabe (0)
☐ <5 Mio. EUR netto: (0)
☐ 5–14 Mio EUR netto: (3)

[] >=15 Mio. netto: (5)

Nur eine Antwort wählbar

6.12.3 Nachweis bestehende Berufshaftpflichtversicherung [Mussangabe]

Ausschlusskriterium

Aktueller Nachweis (nicht älter als 12 Monate und noch gültig) über eine bestehende Berufshaftpflichtversicherung (mind. 3,0 Mio. EUR für Personenschäden und mind. 5,0 Mio. EUR für Sachschäden). Es ist der Nachweis zu erbringen, dass die Maximierung der Ersatzleistung mindestens das Dreifache der Versicherungssumme beträgt.
Bei Bietergemeinschaften ist mit den Bewerbungsunterlagen eine Erklärung der Bietergemeinschaft einzureichen, im Auftragsfalle eine zusätzliche Versicherung gemeinsam mit allen Mitgliedern der Bietergemeinschaft abzuschließen. Eine Eigenerklärung ist als Nachweis zulässig. Die Eigenerklärung ist von jedem Mitglied der Bietergemeinschaft zu unterzeichnen.

- [] Keine Angabe
[] Ja
[] Nein

Nur eine Antwort wählbar

7 Projektteam (Technische und berufliche Leistungsfähigkeit)

Gewichtung: 2,94%

7.1 Projektleitung [Mussangabe]

Gewichtung: 0,59%

Maximalpunktzahl: 20

Berufliche Qualifikation Projektleitung (mind. 5 Jahre in der Bau-/Projektleitung)

- [] Keine Angabe (0)
[] <5 Jahre: (1)
[] 5-9 Jahre: (10)
[] >=10 Jahre: (20)

Nur eine Antwort wählbar

7.2 Bauleitung Tragwerk/Gründung [Mussangabe]

Gewichtung: 0,59%

Maximalpunktzahl: 10

Berufliche Qualifikation Bauleitung Tragwerk/Gründung (mind. 4 Jahre)

- [] Keine Angabe (0)
[] <4 Jahre: (1)
[] 4-7 Jahre: (5)
[] >=8 Jahre: (10)

Nur eine Antwort wählbar

7.3 Bauleitung Hochbau [Mussangabe]

Gewichtung: 0,59%

Maximalpunktzahl: 15

Berufliche Qualifikation Bauleitung Hochbau (mind. 5 Jahre)

- [] Keine Angabe (0)
[] <5 Jahre: (1)
[] 4-7 Jahre: (8)
[] >=8 Jahre: (15)

Nur eine Antwort wählbar

7.4 Bauleitung TGA [Mussangabe]

Gewichtung: 0,59%

Maximalpunktzahl: 15

Berufliche Qualifikation Bauleitung TGA (mind. 5 Jahre)

- [] Keine Angabe (0)
[] <5 Jahre: (1)
[] 4-7 Jahre: (8)
[] >=8 Jahre: (15)

Nur eine Antwort wählbar

7.5 Bauleitung Außenanlagen [Mussangabe]

Gewichtung: 0,59%

Maximalpunktzahl: 10

Berufliche Qualifikation Bauleitung Außenanlagen (mind. 4 Jahre)

- [] Keine Angabe (0)
[] <4 Jahre: (1)
[] 4-7 Jahre: (5)
[] >=8 Jahre: (10)

8 Hinweis zur Angabe der Referenzen

Nach Eingang der Teilnahmeanträge werden die Referenzen durch die Vergabestelle nach den genannten Eignungskriterien 9 bis 15.14 bewertet. Die u.s. Auflistung dient der Information. Daher ist es empfehlenswert, die Anlagen mit den notwendigen Informationen eindeutig zu befüllen um die Höchstpunktzahl zu erreichen.

Die Referenzen müssen zwingend im Layout der in den Anlagen beigefügten Referenzbögen (1 bis 3) als Anlagen eingereicht werden.

Mindestanforderungen:

1. Sollanzahl Referenzen 3; es werden max. 3 Referenzprojekte berücksichtigt.
2. Es muss mindestens 1 Referenz (Kita Bau) nachgewiesen werden.
3. Die Referenzen dürfen nicht älter als 3 Jahre sein.
4. Mindest-Bauvolumen von 2 Mio. EURO je Projekt.

Ergänzung:

Es ist möglich nur ein Projekt einzureichen, wenn das Projekt alle Referenzschwerpunkte (Referenz 1-3) erfüllt.

Die Vergabestelle wird unvollständige und oder uneindeutige Angaben nicht werten können.

9 Mindest-Referenzanforderung 1 [Mussangabe]

Ausschlusskriterium

Sollanzahl Referenzen 3; es werden max. 3 Referenzprojekte berücksichtigt.

Ergänzung:

Es ist möglich nur ein Projekt für alle drei Referenzbögen zu nutzen, wenn das Projekt alle Referenzschwerpunkte (Referenz 1-3) erfüllt.

- ☐ ☐ Keine Angabe
☐ ☐ Ja
☐ ☐ Nein

Nur eine Antwort wählbar

10 Mindest-Referenzanforderung 2 [Mussangabe]

Ausschlusskriterium

Es muss mindestens 1 Referenz (Kita Bau) nachgewiesen werden.

- ☐ ☐ Keine Angabe
☐ ☐ Ja
☐ ☐ Nein

Nur eine Antwort wählbar

11 Mindest-Referenzanforderung 3 [Mussangabe]

Ausschlusskriterium

Die Referenzen dürfen nicht älter als 3 Jahre sein.

- ☐ ☐ Keine Angabe
☐ ☐ Ja
☐ ☐ Nein

Nur eine Antwort wählbar

12 Mindest-Referenzanforderung 4 [Mussangabe]

Ausschlusskriterium

Mindest-Bauvolumen von 2 Mio. EURO je Projekt.

- ☐ ☐ Keine Angabe
☐ ☐ Ja
☐ ☐ Nein

Nur eine Antwort wählbar

13 Referenz 1 - Kita Neubau

Gewichtung: 2,94%

13.1 Referenzschwerpunkt

Neubau einer Kindertagesstätte

(Die Referenz muss auf Referenzbogen (Anlagen) dokumentiert werden)

Schwerpunkt: Nutzeranforderungen - funktionale Qualität und Umsetzung im Kita Bau

13.2 Mindestkriterien Referenz 1

Ausschlusskriterium

Mindestkriterien gemäß Referenzbogen vollständig erfüllt (inkl. Nutzung als Kita und Generalunternehmer Beauftragung)

- ☐ ☐ Keine Angabe
- ☐ ☐ Ja
- ☐ ☐ Nein

Nur eine Antwort wählbar

13.3 Referenzgeber

Gewichtung: 0,29%

Maximalpunktzahl: 10

Projekt für einen Öffentlicher AG nach § 99 GWB realisiert.

- ☐ ☐ Keine Angabe (0)
- ☐ ☐ Ja (10)
- ☐ ☐ Nein (0)

Nur eine Antwort wählbar

13.4 Ansprechpartner

Gewichtung: 0,29%

Maximalpunktzahl: 1

Ansprechpartner Bauherr (Anschrift, Name, Telefonnummer) vollständig genannt?

- ☐ ☐ Keine Angabe (0)
- ☐ ☐ nicht benannt: (0)
- ☐ ☐ teilweise (1)
- ☐ ☐ vollständig: (0)

Nur eine Antwort wählbar

13.5 Funktionale Anforderungen

Gewichtung: 0,29%

Maximalpunktzahl: 10

Neubau einer Kita oder vergleichbaren Einrichtung mit funktional vergleichbaren Anforderungen

- ☐ ☐ Keine Angabe (0)
- ☐ ☐ nicht: (0)
- ☐ ☐ ähnlich: (5)
- ☐ ☐ Kita: (10)

Nur eine Antwort wählbar

13.6 Funktionale und Gestalterische Qualität

Gewichtung: 0,29%

Maximalpunktzahl: 10

Hohe funktionale und gestalterische Qualität der Nutzungseinheiten (z.?B. Gruppenräume, Bewegungsflächen, Außenanlagen)

- ☐ ☐ Keine Angabe (0)
- ☐ ☐ nicht gelungen (0)
- ☐ ☐ gut gelungen (5)
- ☐ ☐ sehr gut gelungen (10)

Nur eine Antwort wählbar

13.7 Ressourcennutzung und CO2-Footprint

Gewichtung: 0,29%

Maximalpunktzahl: 15

Bei der Maßnahme handelt es sich um einen Neubau, bei dem Ressourcennutzung und CO2 Footprint bei Bauweisen und Materialauswahl behandelt wurden.
Beurteilung nach Anzahl benannter Themen.

- ☐ ☐ Keine Angabe (0)
- ☐ ☐ kein Nachhaltigkeitsthema im Projekt behandelt (0)
- ☐ ☐ 1 entsprechendes Nachhaltigkeitsthema im Projekt behandelt (5)
- ☐ ☐ 3 entsprechende Nachhaltigkeitsthemen im Projekt behandelt (10)
- ☐ ☐ 5 entsprechende Nachhaltigkeitsthemen im Projekt behandelt (15)

Nur eine Antwort wählbar

13.8 Kindgerechte Details

Gewichtung: 0,29%

Maximalpunktzahl: 15

Bei der Maßnahme handelt es sich um einen Neubau, bei dem explizit kindgerechte Details zur Umsetzung gebracht wurden.
Beurteilung nach Anzahl benannter Themen.

- ☐ ☐ Keine Angabe (0)
- ☐ ☐ kein kindgerechtes Detail: (0)
- ☐ ☐ 1 kindgerechtes Detail: (5)
- ☐ ☐ 2 kindgerechtes Detail: (10)
- ☐ ☐ 6 kindgerechte Details: (15)

Nur eine Antwort wählbar

13.9 Selbst erbrachte Leistungen

Im Nachfolgenden (13.10 bis 13.13) werden selbst erbrachte Leistungen (es werden nur abgeschlossene LPH gewertet, Ausnahme LPH 9) des Bieters bewertet.

Schwerpunkt auf die GU-Leistung mit Fokus auf LPH 8 - Bauausführung, Koordination und Qualitätssicherung

13.10 Selbst erbrachte Leistungen

Gewichtung: 0,29%
Maximalpunktzahl: 3

Selbst erbrachte Leistung: LPH5, beauftragt, selbst erbracht und abgeschlossen

- ☐ ☐ Keine Angabe (0)
- ☐ ☐ Ja (3)
- ☐ ☐ Nein (0)

Nur eine Antwort wählbar

13.11 Selbst erbrachte Leistungen

Gewichtung: 0,29%
Maximalpunktzahl: 1

Selbst erbrachte Leistung: LPH6, beauftragt, indirekt (über NU-Vergabe) und abgeschlossen

- ☐ ☐ Keine Angabe (0)
- ☐ ☐ Ja (1)
- ☐ ☐ Nein (0)

Nur eine Antwort wählbar

13.12 Selbst erbrachte Leistungen

Gewichtung: 0,29%
Maximalpunktzahl: 1

Selbst erbrachte Leistung: LPH7, beauftragt, indirekt (über NU-Vergabe) und abgeschlossen

- ☐ ☐ Keine Angabe (0)
- ☐ ☐ Ja (1)
- ☐ ☐ Nein (0)

Nur eine Antwort wählbar

13.13 Selbst erbrachte Leistungen

Gewichtung: 0,29%
Maximalpunktzahl: 7

Selbst erbrachte Leistung: LPH8, beauftragt, selbst erbracht und abgeschlossen

- ☐ ☐ Keine Angabe (0)
- ☐ ☐ Ja (7)
- ☐ ☐ Nein (0)

Nur eine Antwort wählbar

14 Referenz 2 - Holzbau

Gewichtung: 2,94%

14.1 Referenzschwerpunkt

Neubau in Holzbau
(Die Referenz muss auf Referenzbogen (Anlagen) dokumentiert werden)

Schwerpunkt: Holzbaukompetenz und Ausführungsqualität

14.2 Mindestkriterien Referenz 2

Ausschlusskriterium

Mindestkriterien gemäß Referenzbogen vollständig erfüllt (inkl. Holzbauprojekt eines Generalunternehmers)

- ☐ ☐ Keine Angabe
- ☐ ☐ Ja
- ☐ ☐ Nein

Nur eine Antwort wählbar

14.3 Referenzgeber

Gewichtung: 0,29%
Maximalpunktzahl: 10

Projekt für einen Öffentlicher AG nach § 99 GWB realisiert.

- ☐ Keine Angabe (0)
- ☐ Ja (10)
- ☐ Nein (0)

Nur eine Antwort wählbar

14.4 Ansprechpartner

Gewichtung: 0,29%
Maximalpunktzahl: 1

Ansprechpartner Bauherr (Anschrift, Name, Telefonnummer) vollständig genannt?

- ☐ Keine Angabe (0)
- ☐ nicht benannt: (0)
- ☐ teilweise (1)
- ☐ vollständig: (0)

Nur eine Antwort wählbar

14.5 Neubau in Holz- oder Holz-Hybridbauweise:

Gewichtung: 0,29%
Maximalpunktzahl: 5

Bei der Maßnahme handelt es sich um einen Neubau in Holz- oder Holz-Hybridbauweise.

- ☐ Keine Angabe (0)
- ☐ nicht: (0)
- ☐ teilweise (3)
- ☐ vollständig (5)

Nur eine Antwort wählbar

14.6 Hohe Ausführungsqualität im Holzbau

Gewichtung: 0,29%
Maximalpunktzahl: 10

Bei der Maßnahme handelt es sich um ein Neubauprojekt in Holz oder Holz-Hybridbauweise, das sich durch eine hohe Ausführungsqualität im Holzbau (Vorfertigung, Montage, Detailausbildung) auszeichnet.

- ☐ Keine Angabe (0)
- ☐ nicht gelungen (0)
- ☐ gut gelungen (5)
- ☐ sehr gut gelungen (10)

Nur eine Antwort wählbar

14.7 Ressourcennutzung und CO2-Footprint

Gewichtung: 0,29%
Maximalpunktzahl: 10

Bei der Maßnahme handelt es sich um einen Neubau in Holz oder Holz-Hybridbauweise, bei dem Ressourcennutzung und CO2 Footprint bei Bauweisen und Materialauswahl behandelt wurden.
Beurteilung nach Anzahl benannter Themen.

- ☐ Keine Angabe (0)
- ☐ kein Nachhaltigkeitsthema im Projekt behandelt (0)
- ☐ 1 entsprechendes Nachhaltigkeitsthema im Projekt behandelt (3)
- ☐ 3 entsprechende Nachhaltigkeitsthemen im Projekt behandelt (5)
- ☐ 5 entsprechende Nachhaltigkeitsthemen im Projekt behandelt (10)

Nur eine Antwort wählbar

14.8 Kindgerechte Details

Gewichtung: 0,29%
Maximalpunktzahl: 10

Bei der Maßnahme handelt es sich um einen Neubau in Holz oder Holz-Hybridbauweise, bei dem explizit kindgerechte Details zur Umsetzung gebracht wurden.
Beurteilung nach Anzahl benannter Themen.

- ☐ Keine Angabe (0)
- ☐ kein kindgerechtes Detail: (0)
- ☐ 1 kindgerechtes Detail: (3)
- ☐ 3 kindgerechtes Detail: (5)
- ☐ 5 kindgerechte Details: (10)

Nur eine Antwort wählbar

14.9 Selbst erbrachte Leistungen

Im Nachfolgenden (14.10 bis 14.13) werden selbst erbrachte Leistungen (es werden nur abgeschlossene LPH gewertet, Ausnahme LPH 9) des Bieters bewertet.

Schwerpunkt auf Werkplanung Holzbau, Vorfertigung, Logistik, Montage, Bauablauf, LPH 8 (Kernbewertung)

14.10 Selbst erbrachte Leistungen

Gewichtung: 0,29%
Maximalpunktzahl: 3

Selbst erbrachte Leistung: LPH5, beauftragt, selbst erbracht und abgeschlossen

- ☐ ☐ Keine Angabe (0)
☐ ☐ Ja (3)
☐ ☐ Nein (0)

Nur eine Antwort wählbar

14.11 Selbst erbrachte Leistungen

Gewichtung: 0,29%
Maximalpunktzahl: 1

Selbst erbrachte Leistung: LPH6, beauftragt, indirekt (über NU-Vergabe) und abgeschlossen

- ☐ ☐ Keine Angabe (0)
☐ ☐ Ja (1)
☐ ☐ Nein (0)

Nur eine Antwort wählbar

14.12 Selbst erbrachte Leistungen

Gewichtung: 0,29%
Maximalpunktzahl: 1

Selbst erbrachte Leistung: LPH7, beauftragt, indirekt (über NU-Vergabe) und abgeschlossen

- ☐ ☐ Keine Angabe (0)
☐ ☐ Ja (1)
☐ ☐ Nein (0)

Nur eine Antwort wählbar

14.13 Selbst erbrachte Leistungen

Gewichtung: 0,29%
Maximalpunktzahl: 7

Selbst erbrachte Leistung: LPH8, beauftragt, selbst erbracht und abgeschlossen

- ☐ ☐ Keine Angabe (0)
☐ ☐ Ja (7)
☐ ☐ Nein (0)

Nur eine Antwort wählbar

15 Referenz 3 - Nachhaltigkeit

Gewichtung: 2,94%

15.1 Referenzschwerpunkt

Projekt mit hohen energetischen und nachhaltigkeitsbezogenen Anforderungen
(Die Referenz muss auf Referenzbogen (Anlagen) dokumentiert werden)

Schwerpunkt: Nachweis echter Nachhaltigkeitskompetenz eines Generalunternehmers (Bau, Qualitätssicherung und Nachweisführung)

15.2 Mindestkriterien Referenz 3

Ausschlusskriterium

Mindestkriterien gemäß Referenzbogen vollständig erfüllt (Generalunternehmer Projekt, Bauvorhaben mit Nachhaltigkeitsanforderungen)

- ☐ ☐ Keine Angabe
☐ ☐ Ja
☐ ☐ Nein

Nur eine Antwort wählbar

15.3 Referenzgeber

Gewichtung: 0,27%
Maximalpunktzahl: 10

Projekt für einen Öffentlichen AG nach § 99 GWB realisiert.

- ☐ ☐ Keine Angabe (0)
☐ ☐ Ja (10)
☐ ☐ Nein (0)

Nur eine Antwort wählbar

15.4 Ansprechpartner

Gewichtung: 0,27%
Maximalpunktzahl: 1

Ansprechpartner Bauherr (Anschrift, Name, Telefonnummer) vollständig genannt?

- ☐ *Keine Angabe* (0)
- ☐ nicht benannt: (0)
- ☐ teilweise (1)
- ☐ vollständig: (0)

Nur eine Antwort wählbar

15.5 Nachhaltigkeitsanforderungen

Gewichtung: 0,27%
Maximalpunktzahl: 10

Erreichte Zertifizierung bzw. nachweisbare Nachhaltigkeitsbewertung (z.B. QNG, DGNB, BNB)

- ☐ *Keine Angabe* (0)
- ☐ kein Nachweis: (0)
- ☐ QNG / DGNB Silber / vergleichbar: (5)
- ☐ QNG Plus / DGNB Gold / BNB Silber und besser: (10)

Nur eine Antwort wählbar

15.6 Anteil regenerativer Wärmeversorgung

Gewichtung: 0,27%
Maximalpunktzahl: 10

Bei der Maßnahme handelt es sich um ein Projekt, das sich durch die Nutzung regenerativer Wärmeerzeugung/-nutzung auszeichnet.

- ☐ *Keine Angabe* (0)
- ☐ 0-14% regenerative Wärmeerzeugung/-nutzung: (0)
- ☐ 15-49% regenerative Wärmeerzeugung/-nutzung: (3)
- ☐ 50-99% regenerative Wärmeerzeugung/-nutzung: (5)
- ☐ 100% regenerative Wärmeerzeugung/-nutzung: (10)

Nur eine Antwort wählbar

15.7 Angabe über den Primärenergiebedarf

Gewichtung: 0,27%
Maximalpunktzahl: 5

Energetische Qualität des Gebäudes (Primärenergiebedarf / Effizienzstandard)

- ☐ *Keine Angabe* (0)
- ☐ kein Nachweis: (0)
- ☐ <= EH55 bzw. niedriger Primärenergiebedarf: (3)
- ☐ <= EH40 bzw. sehr niedriger Primärenergiebedarf: (5)

Nur eine Antwort wählbar

15.8 Nachhaltiges Baustellen- und Ressourcenmanagement

Gewichtung: 0,27%
Maximalpunktzahl: 5

Nachhaltiges Baustellen- und Ressourcenmanagement (CO₂, Abfall, Wasser, Logistik)

- ☐ *Keine Angabe* (0)
- ☐ kein Nachweis: (0)
- ☐ >= 3 Maßnahmen umgesetzt: (3)
- ☐ >= 5 Maßnahmen umgesetzt: (5)

Nur eine Antwort wählbar

15.9 Einhaltung von Nachhaltigkeitszielen

Gewichtung: 0,27%
Maximalpunktzahl: 5

Einhaltung von Nachhaltigkeitszielen im Kostenrahmen (Lebenszykluskosten / Wirtschaftlichkeit)

- ☐ *Keine Angabe* (0)
- ☐ kein Nachweis (0)
- ☐ LCC-Betrachtung vorhanden (3)
- ☐ LCC-Betrachtung inkl. Optimierung nachgewiesen (5)

Nur eine Antwort wählbar

15.10 Selbst erbrachte Leistungen

Im Nachfolgenden (15.11 bis 15.14) werden selbst erbrachte Leistungen (es werden nur abgeschlossene LPH gewertet, Ausnahme LPH 9) des Bieters bewertet.

Schwerpunkt auf Integration von Nachhaltigkeitsanforderungen in Planung und Bau, LPH 8 als Kernkompetenz

15.11 Selbst erbrachte Leistungen

Gewichtung: 0,27%
Maximalpunktzahl: 3

Selbst erbrachte Leistung: LPH5, beauftragt, selbst erbracht und abgeschlossen

- ☐ Keine Angabe (0)
- ☐ Ja (3)
- ☐ Nein (0)

Nur eine Antwort wählbar

15.12 Selbst erbrachte Leistungen

Gewichtung: 0,27%
Maximalpunktzahl: 1

Selbst erbrachte Leistung: LPH6, beauftragt, indirekt (über NU-Vergabe) und abgeschlossen

- ☐ Keine Angabe (0)
- ☐ Ja (1)
- ☐ Nein (0)

Nur eine Antwort wählbar

15.13 Selbst erbrachte Leistungen

Gewichtung: 0,27%
Maximalpunktzahl: 1

Selbst erbrachte Leistung: LPH7, beauftragt, indirekt (über NU-Vergabe) und abgeschlossen

- ☐ Keine Angabe (0)
- ☐ Ja (1)
- ☐ Nein (0)

Nur eine Antwort wählbar

15.14 Selbst erbrachte Leistungen

Gewichtung: 0,27%
Maximalpunktzahl: 7

Selbst erbrachte Leistung: LPH8, beauftragt, selbst erbracht und abgeschlossen

- ☐ Keine Angabe (0)
- ☐ Ja (7)
- ☐ Nein (0)

Nur eine Antwort wählbar