

Verfahren: 2026004134 - Kita Spitzbergenweg - Energetische Sanierung

LEISTUNGSKRITERIEN

1 Hinweis an den Bieter [Mussangabe]

Ausschlusskriterium

40 % / 60 % bewertet. Für die Beurteilung der Leistungsfähigkeit werden Leistungskriterien bei den Bietern abgefragt. Nach Eingang der Angebote werden die Unterlagen durch die Vergabestelle im Katalog Bewertungsmatrix nach den genannten Leistungskriterien bewertet. Daher ist es empfehlenswert, die Anlagen mit den notwendigen Informationen eindeutig zu befüllen um die Höchstpunktzahl zu erreichen. Die Vergabestelle wird unvollständige und oder uneindeutige Angaben nicht werten können. Der Katalog Bewertungsmatrix ist nicht durch den Bieter auszufüllen oder einzureichen, sondern dient der transparenten Information über die Bewertung der Leistungsfähigkeit.

Zur Kenntnis genommen:

- ☐ Keine Angabe
☐ Ja
☐ Nein

Nur eine Antwort wählbar

2 Bewertungsmatrix

Gewichtung: 100,00%

2.1 Büroorganisation und Projektteam

Bitte reichen Sie Unterlagen zur Beurteilung der Büroorganisation und Projektteam als Anlagen ein.

2.2 Projektleitung [Mussangabe]

Gewichtung: 13,33%

Maximalpunktzahl: 5

Darstellung der Projektleitungs- sowie Bauleitungskompetenz, anhand bereits realisierter Projekte. Die Darstellung bezieht sich auf alle Planungsleistungen Objektplanung

- ☐ Keine Angabe (0)
☐ Sehr gut (5)
☐ Gut (4)
☐ Befriedigend (3)
☐ Ausreichend (2)
☐ Mangelhaft (1)

Nur eine Antwort wählbar

2.3 Personaleinsatzplanung [Mussangabe]

Gewichtung: 6,67%

Maximalpunktzahl: 5

Darstellung der zur Verfügung stehenden Kapazitäten des Projektteams anhand eines Personaleinsatzplanes.

- ☐ Keine Angabe (0)
☐ Sehr gut (5)
☐ Gut (4)
☐ Befriedigend (3)
☐ Ausreichend (2)
☐ Mangelhaft (1)

Nur eine Antwort wählbar

2.4 Verfügbarkeit [Mussangabe]

Gewichtung: 13,33%

Maximalpunktzahl: 5

Darlegung, wie die Verfügbarkeit vor Ort gewährleistet wird. Angaben zur örtlichen Präsenz und zu Reaktionszeiten während der Planung und Durchführung des Projektes.

Darlegung durch, z.B.:

- Organisation der Vor-Ort-Betreuung während der Projektlaufzeit
 - Geplante Präsenzzeiten auf der Baustelle
 - Erreichbarkeit der Projektleitung und der Schlüsselpersonen
 - Maßnahmen zur Sicherstellung einer kontinuierlichen Projektbetreuung
 - Vertretungsregelungen bei Abwesenheiten
 - Reaktionszeiten bei Anfragen, Planungsänderungen, Störungen oder kritischen Projekt ereignissen
 - Vorgehen bei kurzfristigem Handlungsbedarf
- Dabei sind insbesondere folgende Angaben zu machen:
- durchschnittliche Vor-Ort-Präsenz (z. B. Tage pro Woche oder Monat)
 - verbindliche Reaktionszeiten für Anfragen des Auftraggebers

- Reaktionszeiten bei kritischen Ereignissen

- ☐ Keine Angabe (0)
☐ Sehr gut (5)
☐ Gut (4)
☐ Befriedigend (3)
☐ Ausreichend (2)
☐ Mangelhaft (1)

Nur eine Antwort wählbar

2.5 Terminmanagement [Mussangabe]

Gewichtung: 13,33%
 Maximalpunktzahl: 5

Darstellung der Methodik zur Terminplanung, Terminkontrolle und Terminabweichungsmanagement (Lösungsansätze bei Terminstörungen). Insbesondere vor dem Hintergrund der Aufgabenstellung der Termineinhaltung bzw. Unterschreitung und mit Aussagen zur Ausführungsphase.

- ☐ Keine Angabe (0)
☐ Sehr gut (5)
☐ Gut (4)
☐ Befriedigend (3)
☐ Ausreichend (2)
☐ Mangelhaft (1)

Nur eine Antwort wählbar

2.6 Kostenmanagement [Mussangabe]

Gewichtung: 13,33%
 Maximalpunktzahl: 5

Darstellung der Methodik zur Kostenplanung, Kostenkontrolle und Kostenabweichungsmanagement. Insbesondere vor dem Hintergrund der Aufgabenstellung und mit Aussagen zur Ausführungsphase.

- ☐ Keine Angabe (0)
☐ Sehr gut (5)
☐ Gut (4)
☐ Befriedigend (3)
☐ Ausreichend (2)
☐ Mangelhaft (1)

Nur eine Antwort wählbar

2.7 Qualitätsmanagement [Mussangabe]

Gewichtung: 13,33%
 Maximalpunktzahl: 5

Darstellung der Methodik der Qualitätssicherung in der Planung und Ausführung; vor dem Hintergrund der Aufgabenstellung und mit Aussagen zu Planung und Ausführungsphase.

Darlegung z.B. durch:

- Maßnahmen zur Qualitätssicherung während der Planung
- Maßnahmen zur Qualitätssicherung während der Ausführung
- Verfahren zur Prüfung und Freigabe von Planungsunterlagen
- Vorgehen bei der Erkennung und Vermeidung von Planungsfehlern
- Sicherstellung der Schnittstellenkoordination zwischen Fachplanungen
- Verfahren für Dokumentation, Mängelmanagement und Nachverfolgung
- Verantwortlichkeiten und Eskalationswege

- ☐ Keine Angabe (0)
☐ Sehr gut (5)
☐ Gut (4)
☐ Befriedigend (3)
☐ Ausreichend (2)
☐ Mangelhaft (1)

Nur eine Antwort wählbar

2.8 Ressourcenschonendes Bauen [Mussangabe]

Gewichtung: 6,67%
 Maximalpunktzahl: 5

Darstellung der Methodik/Arbeitsweisen "Ressourcenschonendes Bauen" in der Planung und Ausführung; vor dem Hintergrund der Aufgabenstellung und mit Aussagen zu Planung und Ausführungsphase.

- ☐ Keine Angabe (0)
☐ Sehr gut (5)
☐ Gut (4)
☐ Befriedigend (3)
☐ Ausreichend (2)
☐ Mangelhaft (1)

2.9 Kindgerechtes Bauen [Mussangabe]

Gewichtung: 20,00%
Maximalpunktzahl: 5

Darstellung der Kenntnisse zu kindgerechtem Bauen in der Planung und Ausführung; vor dem dem Hintergrund der Aufgabenstellung und mit Aussagen zu Planung und Ausführungsphase.

- ☐ Keine Angabe (0)
- ☐ Sehr gut (5)
- ☐ Gut (4)
- ☐ Befriedigend (3)
- ☐ Ausreichend (2)
- ☐ Mangelhaft (1)

Nur eine Antwort wählbar