VERGABEUNTERLAGEN

MN3451/26

Anlagenbau Heizzentrale – Projekt FESi
(Friedrich-Ebert-Siedlung)

Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb (EU)
(Sektorenverordnung)

Teilnahmewettbewerb

AUFTRAGGEBER
Mainova AG
Solmsstraße 38, 60486 Frankfurt am Main, Deutschland

06.11.2026

Inhaltsverzeichnis

Teilnahmeunterlagen 1
Veröffentlichungstexte Teilnahmewettbewerb 1
..... 3
Eignungskriterien 4
Anlagen 5

VERFAHRENSINFORMATIONEN
Teilnahmewettbewerb

Verfahren: MN3451/26 - Anlagenbau Heizzentrale – Projekt FESi (Friedrich-Ebert-Siedlung)

INFORMATIONEN ZUR AUSSCHREIBUNG

Es ist beabsichtigt, die in anliegender Leistungsbeschreibung bezeichneten Leistungen im Namen und für Rechnung des unten angegebenen Auftraggebers zu vergeben. Einzelheiten ergeben sich aus den Vergabeunterlagen.

INFORMATIONEN

ALLGEMEIN

Auftragsnummer	MN3451/26
Maßnahme	
Maßnahme Nummer	
Auftragsbezeichnung	Anlagenbau Heizzentrale – Projekt FESi (Friedrich-Ebert-Siedlung)
Auftragsbeschreibung	Die vorliegende Ausschreibung umfasst die Gewerke Wärmeversorgungsanlagen der Kostengruppe 420 sowie die zugehörigen Umluftkühlanlagen der Kostengruppe 431 für die neue Heizzentrale der Friedrich-Ebert-Siedlung.

VERFAHREN

Auftraggeber	Mainova AG
Weitere Auftraggeber	
Auftraggebertyp	
Liefer-/Ausführungsort	60326 Frankfurt am Main
Leistungsart	Bauleistung
Vergabeart	Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb (EU) (Sektorenverordnung)

VERFAHRENSEIGENSCHAFTEN

Losweise Vergabe	Nein
Art der losweisen Vergabe	
Höchstzahl der Lose pro Angebot	
Zuschlagskriterium	Wirtschaftlichstes Angebot Berechnungsmethode: Freie Verhältniswahl Preis/Leistung Gewichtung: 60%: 40%
Klassifizierungen	Code Bezeichnung 45251200-3 Bau von Heizzentralen

ANGEBOTE

Mehrere Hauptangebote zugelassen	Mehrere Hauptangebote sind nicht zulässig
Nebenangebote	Nebenangebote sind nicht zugelassen
Nachlass	Ja
Skonto zugelassen	Nein
Skonto Zahlungsziel	Tag(e)
Verwendung elektronischer Mittel	Die Einreichung der Angebote/Teilnahmeanträge darf nur elektronisch erfolgen
URL für elektronische Angebote	https://www.deutsche-ever gabe.de/Dashboards/Dashbo ard_off
Zulässige Signaturen	Textform nach §126b BGB

SONSTIGE ANGABEN

Vertragsart	Bestellung

TERMINE

ALLGEMEIN

Vorausgegangene Vorinformation	Nein
Besondere Dringlichkeit	Nein

BEKANNTMACHUNG

Vorinformation	
Bekanntmachung	06.11.2026

ANGEBOTE UND BEWERTUNG

Angebotsfrist	
Frist Bieterfragen	27.11.2026 23:59
Eröffnungstermin	
Bindefrist	
Versand Vorabinformation	

AUFTRAGSDAUER

Beginn	
Ende	
Anmerkungen	

ELEKTRONISCHE TEILNAHME

Bitte melden Sie sich auf der Bekanntmachungsplattform unter
https://www.deutsche-ever gabe.de/Dashboards/Dashbo ard_off
mit Ihrem Benutzernamen und Ihrem Passwort an.

Sofern Sie im System noch nicht registriert sind, können Sie dies auf der Plattform vornehmen.
Die Registrierung ist kostenfrei.

Anschließend können Sie auf der Startseite bspw. nach dem Titel des Verfahrens über die Direktsuche als Suchbegriff suchen. Folgen Sie anschließend der Anleitung im System, um an dem Verfahren teilzunehmen.

BIETERFRAGEN

Bieterfragen müssen bis spätestens 27.11.2026 23:59 Uhr eingegangen sein.
Für später eingehende Fragen wird deren Beantwortung nicht zugesichert.
Bieterfragen müssen unter "Nachrichten" im eVergabe Bieterassistenten gestellt, sowie Antworten dort geprüft werden.
Den Assistenten erreichen Sie unter folgender Adresse: https://www.deutsche-ever gabe.de/Dashboards/Dashbo ard_off
Fragen auf anderen Kommunikationswegen, wie telefonische, schriftliche oder E-Mail Anfragen werden nicht beantwortet.

Hinweis: Sie erhalten unmittelbar nach Beantwortung einer Bieterfrage eine Benachrichtigung per E-Mail über das Vorliegen von Antworten im Bieterassistenten. Sie müssen daher alle Antworten im Assistenten prüfen und dort zur Kenntnis nehmen.

KRITERIENKATALOG
Teilnahmewettbewerb

Verfahren: MN3451/26 - Anlagenbau Heizzentrale – Projekt FESi (Friedrich-Ebert-Siedlung)

EIGNUNGSKRITERIEN

Keine Eignungskriterien festgelegt.

Typ	Dateiname	Größe	MIME-Type
Dateianlage	5-FS-HZ-00-00-125069.pdf	252,25 KB	pdf
Dateianlage	5-GR-EG-H-HZ-00-125069.pd f	37,93 MB	pdf
Dateianlage	Anhang_Anlagenwartung_Hei zzentrale.pdf	332,10 KB	pdf
Dateianlage	Beschreibung Kältemanager-V1.0.pdf	285,36 KB	pdf
Dateianlage	4.0450.19_AEB_Mainova.pdf	182,01 KB	pdf
Dateianlage	beschaffung-ergaenzende-e inkaufsbedingungen-baulei stungen-mainova-neu-data. pdf	630,32 KB	pdf
Dateianlage	Bewertungsmatrix_Heizzent rale_FESi.pdf	21,15 KB	pdf
Dateianlage	LV_Anlagenbau Heizzentrale_FESi.D83	537,40 KB	d83
Dateianlage	LV_Anlagenbau Heizzentrale_FESi.pdf	1,95 MB	pdf
Dateianlage	Teilnahmewettbewerb_Frage nkatalog_Heizzentrale_FES i.pdf	365,36 KB	pdf
Dateianlage	3.1904.2_EK II_RUS Sanktionen.pdf	192,31 KB	pdf
Dateianlage	4.0478.6_Verhaltenskodex_ Lieferanten_Unterschrifte nleiste_deutsch.pdf	185,47 KB	pdf
Dateianlage	4.1712.4_Erklärung_MiLoG. pdf	638,92 KB	pdf
Dateianlage	4.1713.5_Lieferantenselbs tauskunft_ausfüllbar.pdf	274,40 KB	pdf
Dateianlage	Beschaffungsbezogene Lieferantenselbstauskunft Nachhaltigkeit_Mainova AG.pdf	131,66 KB	pdf