

**Dies ist eine unverbindliche Darstellung der eForms-formatierten Bekanntmachung.**

**Die Darstellung beruht auf der verwendeten eForms-Version eforms-de-2.1**

## 1 Beschaffer

### 1.1 Beschaffer

**Offizielle Bezeichnung:** Sprinkenhof GmbH

**Art des öffentlichen Auftraggebers:** *Öffentliches Unternehmen*

**Haupttätigkeiten des öffentlichen Auftraggebers:** *Wirtschaftliche Angelegenheiten*

## 2 Verfahren

### 2.1 Verfahren

**Titel:** HAFUN - Baustelleneinrichtung - Baulogistik

**Beschreibung:** Für die Universität Hamburg, Fachbereich Physik, wird auf einem separaten Grundstück auf dem Gelände der DESY ein Neubau eines Forschungsgebäudes HAFUN errichtet. Das Gebäude ist mit vier Untergeschossen, Erdgeschoss und vier Obergeschossen und ca. 14.260 m<sup>2</sup> Geschossfläche geplant. Es entstehen Laborräume, Büroflächen, Besprechungs- und Vortragsräume und Nebenräume.

Das Leistungsverzeichnis der Baustelleneinrichtung Baulogistik umfasst:

Liefermanagement, Flächenmanagement, Bauaufzugslogistik Zutrittskontrollanlagen incl. Wachcontainer, Zentrale Bauabfallentsorgung, Zaunanlagen, Baureinigung, Winterdienst, Baustellenverkehrsflächen, Verwaltung Containeranlagen des AG, Abwasser- und Wasseranlagen

---

Wesentliche Arbeiten:

- Baustellenlieferlogistik für 30 Monate
- Baustellenflächenmanagement für 30 Monate
- Bauaufzugslogistik für 30 Monate
- 1 Stk Zutrittskontrollanlage incl. 3 Wachcontainer für 42 Monate
- Zentrale Bauabfallentsorgung für 30 Monate
- Baureinigung Gebäude und Außenanlagen für 30 Monate
- Winterdienst für drei Winterperioden
- Zaunanlagen 564m instandhalten und 51m neu erstellen
- Baustellenverkehrsflächen 2.155m<sup>2</sup> bitumengebunden herstellen, instandhalten und räumen; 400 m<sup>2</sup> aus recycelten Baustoffen herstellen, instandhalten und räumen, 2.000m<sup>2</sup> Bestandsflächen aus recycelten Baustoffen instandhalten und räumen
- Verwaltung Containeranlagen des AG 78 Stk Container für 42 Monate
- Abwasser- und Wasseranlagen, Bauwasser

**Kennung des Verfahrens:** e3c8c565-e1ed-4e08-81b2-1eb3ba0e1dc0

**Interne Kennung:** 2026\_SpriG\_VS\_HAFUN\_04

**Verfahrensart:** *Offenes Verfahren*

**Beschleunigtes Verfahren:** nein

#### 2.1.1 Zweck

**Art des Auftrags:** *Bauleistungen*

**Hauptklassifizierungscode (cpv):** 45113000 *Baustelleneinrichtung*

#### 2.1.2 Erfüllungsort

**Ort:** Hamburg

**Postleitzahl:** 22761

**NUTS-3-Code:** *Hamburg* (DE600)

**Land:** *Deutschland*

#### 2.1.4 Allgemeine Informationen

**Zusätzliche Informationen:** Es ist nur 1 Hauptangebot einzureichen. Die Einreichung von Nebenangeboten sowie von mehreren Hauptangeboten ist ausgeschlossen. Die Abgabe von mehreren Hauptangeboten führt zum Ausschluss aller abgegebenen Hauptangebote. Es besteht kein Anspruch auf Rücksendung der eingereichten Unterlagen oder Kostenerstattung für die Beteiligung an dem Offenen Verfahren. Hamburger Transparenzgesetz: Bitte beachten Sie, dass das vorliegende Projekt dem Hamburger Transparenzgesetz unterliegt und der zu schließende Vertrag unter Beachtung des Datenschutzrechts dort eingestellt wird.

Für den Fall, dass vor vollständiger Leistungserbringung

(a) das Insolvenzverfahren über das Vermögen des Auftragnehmers eröffnet wird und der Insolvenzverwalter die Erfüllung des Vertrages ablehnt oder

(b) der Auftraggeber den Vertrag gemäß § 8 Abs. 2 bis 4 VOB/B oder § 314 BGB kündigt, behält sich die Auftraggeberin vor, die Erbringung der verbleibenden Leistungen den Bietern des Vergabeverfahrens, das mit der Erteilung des Auftrags abgeschlossen wurde, in der Rangfolge der damaligen Bewertung anhand der Zuschlagskriterien anzutragen.

Bei der Bildung der Rangfolge gemäß der obigen Ausführungen bleiben Angebote unberücksichtigt, die durch einen Bieter abgegeben wurden, zu dessen Lasten ein Ausschlussgrund vorlag oder zum Zeitpunkt des Nachrückens vorliegt, durch einen ungeeigneten Bieter abgegeben wurden oder aus sonstigen Gründen nicht hätten bezuschlagt werden dürfen. Gegenstand des Antrags ist die Erbringung der verbleibenden Leistungen zu den Bedingungen des Angebots, das der nachrückende Bieter im Vergabeverfahren abgegeben hatte; eine Verhandlung über das Angebot findet nicht statt.

Ausführungsbeginn: unverzüglich nach Erteilung des Auftrages

Ausführungsende: 14.12.2029

Einzelfristen für die Vollendung der Ausführung

- Betriebsbereite Baustellenverkehrsflächen, Zugangskontrollanlagen incl. Wachcontainer, Zäunanlagen Abwasser- und Wasseranlagen = spätestens 21.08.2026.

**Rechtsgrundlage:**

*Richtlinie 2014/24/EU*

vob-a-eu -

#### 2.1.6 Ausschlussgründe

**Quellen der Ausschlussgründe:** *Bekanntmachung*

*Rein nationale Ausschlussgründe:* Sämtliche gesetzlichen Ausschlussgründe, u.a. §§ 123, 124 GWB, §§ 6e, 15, 16, 16a VOB/A (EU).

## 5 Los

### 5.1 Interne Referenz-ID Los: LOT-0001

**Titel:** HAFUN - Baustelleneinrichtung - Baulogistik

**Beschreibung:** Für die Universität Hamburg, Fachbereich Physik, wird auf einem separaten Grundstück auf dem Gelände der DESY ein Neubau eines Forschungsgebäudes HAFUN errichtet. Das Gebäude ist mit vier Untergeschossen, Erdgeschoss und vier Obergeschossen und ca. 14.260 m² Geschossfläche geplant. Es entstehen Laborräume, Büroflächen, Besprechungs- und Vortragsräume und Nebenräume.

Das Leistungsverzeichnis der Baustelleneinrichtung Bau Logistik umfasst:

Liefermanagement, Flächenmanagement, Bauaufzugslogistik Zutrittskontrollanlagen incl. Wachcontainer, Zentrale Bauabfallentsorgung, Zäunanlagen, Baureinigung, Winterdienst, Baustellenverkehrsflächen, Verwaltung Containeranlagen des AG, Abwasser- und Wasseranlagen

---

Wesentliche Arbeiten:

- Baustellenlieferlogistik für 30 Monate
- Baustellenflächenmanagement für 30 Monate
- Bauaufzugslogistik für 30 Monate
- 1 Stk Zutrittskontrollanlage incl. 3 Wachcontainer für 42 Monate
- Zentrale Bauabfallentsorgung für 30 Monate
- Baureinigung Gebäude und Außenanlagen für 30 Monate
- Winterdienst für drei Winterperioden
- Zäunanlagen 564m instandhalten und 51m neu erstellen
- Baustellenverkehrsflächen 2.155m² bitumengebunden herstellen, instandhalten und räumen; 400 m² aus recycelten Baustoffen herstellen, instandhalten und räumen, 2.000m² Bestandsflächen aus recycelten Baustoffen instandhalten und räumen
- Verwaltung Containeranlagen des AG 78 Stk Container für 42 Monate
- Abwasser- und Wasseranlagen, Bauwasser

**Interne Kennung:** 9671dcc3-c1f7-45c9-a238-1a46d30cf02a

#### 5.1.1 Zweck

**Art des Auftrags:** Bauleistungen

**Hauptklassifizierungscode (cpv):** 45113000 Baustelleneinrichtung

#### 5.1.2 Erfüllungsort

**Ort:** Hamburg

**Postleitzahl:** 22761

**NUTS-3-Code:** Hamburg (DE600)

**Land:** Deutschland

**Zusätzliche Angaben zum Erfüllungsort:**

#### 5.1.3 Geschätzte Dauer

**Datum des Beginns:** 01/07/2026

**Enddatum der Laufzeit:** 14/12/2029

#### 5.1.6 Allgemeine Informationen

**Vorbehaltene Teilnahme:** Teilnahme ist nicht vorbehalten.

*Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert*

**Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen:** ja

**Diese Auftragsvergabe ist besonders auch geeignet für kleinste, kleine und mittlere Unternehmen (KMU):** ja

**Zusätzliche Informationen:** #Besonders auch geeignet für:other-sme#Geeignet für KMU und Großunternehmen.

#### 5.1.7 Strategische Auftragsvergabe

**Art der strategischen Beschaffung:** *Keine strategische Beschaffung*

#### 5.1.9 Eignungskriterien

**Quellen der Auswahlkriterien:** *Bekanntmachung*

**Kriterium:** *Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen*

**Beschreibung des Auswahlkriteriums:** Zur Bestätigung der Eigenerklärung sind die gem. Nr. 5 des Formulars „VV-Bau Anlage 6-020“ Anlage zur Ausschreibungsinformation –VOB – geforderten Nachweise/Angaben/Unterlagen vorzulegen. Angaben zu Insolvenzverfahren und Liquidation – gem. Auslobungsunterlagen/Erklärung zur Eignung. Ausländische Unternehmen haben jeweils vergleichbare Nachweise zu erbringen bzw. gleichwertige Erklärungen abzugeben und eine anerkannte Übersetzung beizufügen.

**Kriterium:** *Eintragung in das Handelsregister*

**Beschreibung des Auswahlkriteriums:** Gültiger Handelsregisterauszug. Ausländische Bieter haben vergleichbare Nachweise/Bescheinigungen vorzulegen.

**Kriterium:** *Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen*

**Beschreibung des Auswahlkriteriums:** Gültige Gewerbeanmeldung. Ausländische Bieter haben vergleichbare Nachweise/Bescheinigungen vorzulegen.

**Kriterium:** *Eintragung in ein relevantes Berufsregister*

**Beschreibung des Auswahlkriteriums:** Nachweis über die Eintragung in das Berufsregister oder die Handwerksrolle bzw. bei der Industrie- und Handelskammer. Ausländische Bieter haben vergleichbare Nachweise/Bescheinigungen vorzulegen.

**Kriterium:** *Allgemeiner Jahresumsatz*

**Beschreibung des Auswahlkriteriums:** Angaben zum Umsatz des Unternehmens, jeweils bezogen auf die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit es Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen

**Kriterium:** *Referenzen zu bestimmten Arbeiten*

**Beschreibung des Auswahlkriteriums:** 3 Referenzen für die Ausführung von Leistungen in den letzten 5 abgeschlossenen Geschäftsjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind

**Kriterium:** *Durchschnittliche jährliche Belegschaft*

**Beschreibung des Auswahlkriteriums:** Angaben zur Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal

**Kriterium:** *Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen*

**Beschreibung des Auswahlkriteriums:** Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft zum Nachweis, dass die Beiträge ordnungsgemäß abgeführt wurden

**Kriterium:** *Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen*

**Beschreibung des Auswahlkriteriums:** Unbedenklichkeitsbescheinigung der Sozialkasse (nicht Krankenkasse)

**Kriterium:** *Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen*

**Beschreibung des Auswahlkriteriums:** Gültige Freistellungsbescheinigung zum Steuerabzug bei Bauleistungen

#### 5.1.10 Zuschlagskriterien

**Kriterium:**

*Art: Preis*

**Bezeichnung:** Preis

**Beschreibung:** Preis

**Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums:** *Gewichtung (Prozentanteil, genau)*

**Zuschlagskriterium — Zahl:** 100

#### 5.1.11 Auftragsunterlagen

**Verbindliche Sprachfassung der Vergabeunterlagen:** *Deutsch*

**Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen:** 23/06/2026 23:59 +02:00

**Internetadresse der Auftragsunterlagen:** <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/fdddd23d-994f-491a-83fd-847d60acbbe4>

#### 5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe

**Bedingungen für die Einreichung:**

**Elektronische Einreichung:** *Erforderlich*

**Adresse für die Einreichung:** <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/fdddd23d-994f-491a-83fd-847d60acbbe4>

**Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:** *Deutsch*

**Elektronischer Katalog:** *Nicht zulässig*

**Nebenangebote:** *Nicht zulässig*

**Die Bieter können mehrere Angebote einreichen:** *Nicht zulässig*

**Frist für den Eingang der Angebote:** 29/06/2026 12:00 +02:00

**Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss:** 60 Tag

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

*Die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen ist teilweise ausgeschlossen.*

**Zusätzliche Informationen:** Gemäß § 16a Abs. 1 VOB/A-EU. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten. Nicht nachgefordert werden leistungsbezogene Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen (Ausnahme: Preisangaben für unwesentliche Einzelpositionen, wenn der Einzelpreis den Gesamtpreis nicht verändern und die Wertungsreihenfolge und den Wettbewerb nicht beeinträchtigen).

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

**Ort des Eröffnungstermins:** Hamburg

**Eröffnungstermin - Beschreibung:** Eine Bieterteilnahme ist nicht zulässig

**Auftragsbedingungen:**

**Die Auftragsausführung ist bestimmten Auftragnehmern vorbehalten:** *Nein*

**Elektronische Rechnungsstellung:** *Erforderlich*

**Aufträge werden elektronisch erteilt:** *ja*

**Zahlungen werden elektronisch geleistet:** *ja*

#### 5.1.15 Techniken

**Rahmenvereinbarung:**

*Keine Rahmenvereinbarung*

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

*Kein dynamisches Beschaffungssystem*

#### 5.1.16 Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

**Überprüfungsstelle:** Vergabekammer der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen

**Informationen über die Überprüfungsfristen:** Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:

Das deutsche Vergaberecht enthält Rügeobliegenheiten der Bewerber\*innen, deren Verletzung zur Unzulässigkeit von Nachprüfungsanträgen führt. In § 160 Abs. 3 GWB heißt es:

"(3) Der Antrag ist unzulässig, soweit

1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt,

2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,

3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,

4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt."

**Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:** Sprinkenhof GmbH

**Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt:** Sprinkenhof GmbH

**Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:** Vergabekammer der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen

## 8 Organisationen

### 8.1 ORG-0001

**Offizielle Bezeichnung:** Sprinkenhof GmbH

**Identifikationsnummer:** 2890bcd9-6c4c-4c5b-bde2-257dab0c8d28

**Postanschrift:** Burchardstraße 8

**Ort:** Hamburg

**Postleitzahl:** 20095

**NUTS-3-Code:** *Hamburg* (DE600)

**Land:** *Deutschland*

**E-Mail:** vergabestelle@sprinkenhof.de

**Telefon:** +49 40339540

**Fax:** +49 40330754

**Internet-Adresse:** <https://www.sprinkenhof.de/>

**Rollen dieser Organisation:**

**Beschaffer**

**Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt**

#### 8.1 ORG-0002

**Offizielle Bezeichnung:** Vergabekammer der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen

**Identifikationsnummer:** 062b7526-5a7e-4b8c-a9a5-c4c79a5aa9cd

**Abteilung:** Vergaberecht, Beschaffungsstelle und Zivilrecht

**Postanschrift:** Neuenfelder Straße 19

**Ort:** Hamburg

**Postleitzahl:** 21109

**NUTS-3-Code:** *Hamburg* (DE600)

**Land:** *Deutschland*

**Kontaktstelle:** Vergaberecht, Beschaffungsstelle und Zivilrecht

**E-Mail:** vergabekammer@bsw.hamburg.de

**Telefon:** +49 40428403230

**Fax:** +49 40427940997

**Rollen dieser Organisation:**

**Überprüfungsstelle**

**Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt**

#### 8.1 ORG-0003

**Offizielle Bezeichnung:** Sprinkenhof GmbH

**Identifikationsnummer:** a6ded90e-c299-4aa5-871e-4635a91c40bb

**Abteilung:** Vergabestelle

**Postanschrift:** Burchardstraße 8

**Ort:** Hamburg

**Postleitzahl:** 20095

**NUTS-3-Code:** *Hamburg* (DE600)

**Land:** *Deutschland*

**Kontaktstelle:** Vergabestelle

**E-Mail:** vergabestelle@sprinkenhof.de

**Telefon:** +49 40339540

**Fax:** +49 40330754

**Internet-Adresse:** <https://www.sprinkenhof.de/>

**Rollen dieser Organisation:**

**Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt**

**Informationen zur Bekanntmachung**

**Kennung/Fassung der Bekanntmachung:** ff795c2a-870c-4dce-aedb-426def9abe65 - 01

**Formulartyp:** *Wettbewerb*

**Art der Bekanntmachung:** *Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung*

**Datum der Übermittlung der Bekanntmachung:** 27/05/2026 11:45 +02:00

**Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist:** *Deutsch*