Legende

Allgemein

AD	Abgehängte Decke
AF	Arbeitsfuge
AK	Außenkante
AN	Anstrich
DA	Dachaufbau
DE	Deckenoberkörnch
BE	Bodenestrich
BFT	Betonfertigteil
BFH	Rohbau-Bruttomaß zu
OKFF	Oberkante Fertigfußboden
BRH	Rohbau-Bruttomaß zu
OKRF	Oberkante Rohfußboden
BS	Bodenschacht
DE	Deckenoberkörnch
DB	Deckenbeläge
DF	Dehnungsfuge
DS	Deckenschlitz
EF	Estrichfuge
EIEk	Elektro
FV	Festverglasung
FFB	Fertigfußboden
FOK	Fußbodenoberkante
GK	Gipskarton
HHzg	Heizung
HP	Hochpunkt
HK	Heizkörper
HKV	Hochzeverventiler
IBO	im Betrieb offen
KB	Kernbohrung
L	Lüftung
LHR	Lichte Höhe Rohbau
LHF	Lichte Höhe Fertig
LW	Lichte Weite
OL	Oberlicht
OKFFB	Oberkante Fertigfußboden
OKRFB	Oberkante Rohfußboden
REV	Revisionsöffnung
RFB	Rohfußboden
RR	Regenrohr
SB	Sichtbarer Beton
SD	Sinkkasten
Stg	Steigung
TF	Tiefpunkt
DU	Durchbruch Unterzug
UKRD	Unterkante Rohdecke
UKAD	Unterkante abgeh Decke
UZ	Unterzug
ÜBZ	Überzug
VA	Vorderkante
VK	Vorderkante
WD	Wanddurchbruch
WDVS	Wärmedämmverbundsystem
WM	Waschmaschine
WS	Wandschütz

Brandschutz

A	aus nichtbrennbarem Baust.
AB	in wesentlichen Teilen aus nichtbrennb. Baust.
B	aus schwerentflammb. Baust.
BMA	Brandmeldeanlage
BMZ	Brandmeldezentrale
BSA	Brandschutz
DS	Tür dichtschließend
DS/S	Tür dicht- u.selbstschließend
"F	Feuerhemmerrichtung
F30	feuerhemmend (fh)
F60	hoch feuerhemmend (hfh)
F90	feuerbeständig (fb)
FL	Feuerlöscher
FM	Feuermelder
H	hochfeuerhemmend. v. Brandsch. vergl. in Min.
M	mechanisch betätigt
NA	Notausgang
NRA	natürlicher Rauch- und Wärmeabzug
NS	Nasse Steigleitung
RA	Rauchabzug
RM	Rauchmelder
RS	Tür rauchdicht u. selbstschließend
RWA	Rauch- und Wärmeabzug
TS	Trockene Steigleitung
T30	Tür feuerhemmend
T90	Tür feuerbeständig
WA	Wärmeabzug
WH	Wandhydrant

Bauteile

- Stahlbeton, Qualität n. Ang. Statik
- Beton-Fertigteil, Qualität n. Ang. Statik
- Mauerwerk Kalksandstein
- GK-Wand
- feuerhemmend F30
- Dämmung weich
- Dämmung hart
- Elektroinstallation
- Estrichfuge
- Wandfliesen

Bauteilaufbauten

Angaben zu Aufbauten siehe **Bauteilkatalog**
Angaben zu Decken, Wand- und Bodenbelägen siehe **Farb- und Materialkonzept**

Durchbrüche

- BD x/x — Bodendurchbruch; BD ø x — Länge/ Breite · Durchmesser
- DD x/x — Deckendurchbruch; DD ø x — Länge/ Breite · Durchmesser
- WD x/x — Wanddurchbruch; Breite/ Höhe
- WS x/x T. — Wandschlitz; Breite/ Höhe · Tiefe
- OK FFB — Oberkante Fertigfußboden
- OK RFB — Oberkante Rohfußboden

Detail 5.410 FE — Zeichn.Nr.

1.17 Gruppe C1 — Raummummer, -bezeichnung
A: 31.86 m² — Fläche
U: 24.19 m — Umfang
AD: 01.1 Holzwolle — Bauteilaufbaunummer, Deckenbelag
FB: 02.01 Kautschuk — Bauteilaufbaunummer, Bodenbelag
OK FFB: ±0.00 — Oberkante Fertigfußboden
OK RFB: -0.185 — Oberkante Rohfußboden
UK FD: +3.155 — Unterkante Fertigdecke
UK RD: +3.155 — Unterkante Rohdecke

Hinweis: Die Höhenangaben im Raumstempel gelten geschosseise relativ zu OK FFB = ±0.00 des jeweiligen Geschosses.

1.05-1 / IT2.2 — Türnummer / Türtyp
LL: 100 / T 30 — lichte Türbreite / Brandschutzanforderung
Pe.P 37 dB — Schalldämm-Maß
OTS — Zubehör

Hinweise

Die Auflagen der Baugenehmigung, die Anforderungen der LBO, die zutreffenden DIN/vorschriften und Regeln der Technik sind mit allen daraus resultierenden baulichen Notwendigkeiten zu beachten.

Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit den Plänen des Statikers, der Fachingenieure, der Fachplaner und der Fachfirmen; diese sind bei der Bauausführung zu beachten.

Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit der vollständigen Ausführungsplanung des Architekten.

Die Werkplanungszeichnungen der ausführenden Firmen gelten nur mit dem Genehmigungsvermerk des Architekten.

Für Maßketten haftet allein der Auftragnehmer. Alle Maße und Höhen sind vom AN vor Ausführung der Leistung örtlich und rechnerisch verantwortlich zu prüfen und zu vergleichen. Eventuelle Unstimmigkeiten sind dem Architekten und der örtlichen Bauleitung (AG) unverzüglich schriftlich mitzuteilen.

Fensternische/Die Brüstungshöhen von Fenstern und Fenstertüren beziehen sich auf die Rohbauöffnung über OKRF, die Fertigfußbodenaufbauten/Umwehrungen entsprechen mindestens den Anforderungen der LBO. Fensterhöhen und -breiten sind Rohbaumaße.

Höhenangaben Raumstempel: Die Höhenangaben im Raumstempel gelten geschosseise relativ zu OK FFB = ±0.00 des jeweiligen Geschosses.

Türmaße: Bei Türhöhen werden die Nennmaße (OKRF bis UK Rohbau) angegeben, Türbreiten sind Rohbaumaße.

Bodenbelagswechsel Mitte Türblatt, wenn nicht anders angegeben.

Änderungen — Offene Punkte

Index	Datum	Änderung	gez.
D	06.08.2026	Korr. Unterzug Achse 2.1 + 2.15, Zusätzl. Koffer 1.03, Begleitdämmung 1.01, Änderung 1.06, Entfall Anforderungen Brandschutz, Öffnungsrichtung T1.02-1 u. T 1.03-1, Angabe Fallrohre, Angabe Fassadennrme, Einzeichnung Fallrohre	JW
C	14.07.2026	Fehlende Stütze Achse 1.5/B eglnzt, Pos. FN-101, Überarbeitung Treppen, Breite Podest, Größe Einbaumöbel, Breite / Pos. Treppe Laubengang, Wandstärke f. HKV	JW
B	12.06.2026	Korrektur Raumstempel, Position Stützen Achse B, Angabe Rohbau und Fassadennaße, Position Wand, Wandstärke f. 12, Vorwand Sanitär A/B, Größe Vordach Kita, Gefällebemmung / Aufkantung	JW
A	08.05.2026	Planerstellung	JW

Projektnummer: **2403**

Projektname: **KIVI**

Projekt: Kinder- und Familienzentrum Violett mit Stützpunkt GuT

Bauherr: Stadt Freiburg

Knoringer Straße 19c, 79114 Freiburg

vertreten durch das Immobilienmanagement Freiburg (IMF), Fehrenbachallee 12 79106 Freiburg

Plandatum: 06.08.2026 — gez.: JW

Plangröße: 1.395 x 841 — Maßstab: M 1:50, 1:1

Leistungsphase: Werkplanung — Status: Vorabzug

Architektur:
A B M P
Architektur und Generalplanung
Muntaé Preßer PartG mbB

Poststraße 2, D-79098 Freiburg, Tel: 0761 - 296 55 60

www.abmp-architektur.de
info@abmp-architektur.de

Plannummer/ Dateiname: **260806-KIVI-AH-5-0002-GR-01-D** — Index: **D** — Darstellung: **Grundriss 1. OG**