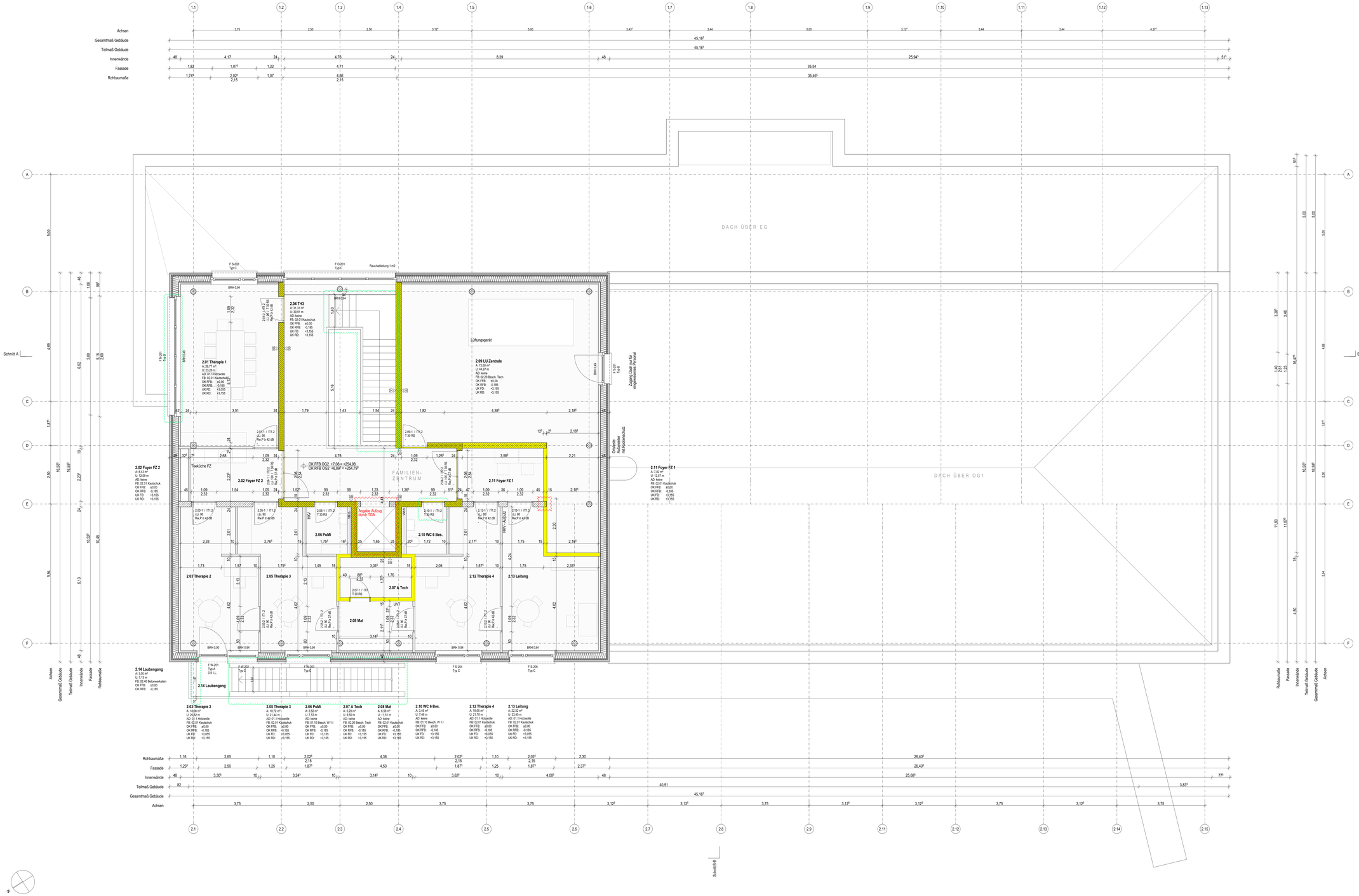


Legende

Allgemein

AD	Abgehängte Decke	IBO	im Betrieb offen	A	aus nichtbrennbarem Baust.
AF	Aufenthalte	KB	Kernbohrung	AB	in wesentlichen Teilen aus nichtbrennb. Baust.
AK	Außenkante	L	Lüftung	B	aus schwerentflammb. Baust.
AN	Anstrich	LHR	Lichte Höhe Rohbau	BMA	Brandmeldeanlage
DA	Dachablauf	LHF	Lichte Höhe Fertig	BMZ	Brandmeldezentrale
DE	Deckeneinbruch	LW	Lüftungswand	DE	Deckeneinbruch
BE	Bodeneinlauf	OL	Oberlicht	DS	Tür dichtschließend
BFT	Betonfertigteil	OKFFB	Oberkante Fertigfußboden	DS/S	Tür dicht- u.selbstschließend
BRH	Rohbau-Brüstung zu	OKRFB	Oberkante Rohfußboden	*F	Feuerbeschwerdichtung
OKFF	Oberkante Fertigfußboden	REV	Revisionsöffnung	F30	feuerhemmend (fh)
BRH	Rohbau-Brüstung zu	RFB	Rohfußboden	FSZ	hoch feuerhemmend (hfh)
OKRF	Oberkante Rohfußboden	RR	Regenrohr	F90	feuerbeständig (fb)
BS	Bodenschacht	SB	Sichtbarer Beton	FL	Feuerlöscher
DE	Deckeneinbruch	SD	Sinkkasten	FM	Feuermelder
DE	Deckenbeläge	Stg	Steigung	HB	Handfeuerlöscher, v. Brandsch. vergl. in Min.
DF	Dehnungsfuge	TF	Tiefpunkt	M	mechanisch betätigt
DS	Deckenschütz	DU	Durchbruch Unterzug	NA	Notausgang
EF	Estrichfuge	UKRD	Unterkante Rohdaueckte	NRA	natürlicher Rauch- und Wärmeabzug
EIES	Elektro	UKAD	Unterkante abgeh Decke	NS	Nasse Steigleitung
FV	Fensterlüftung	UZ	Unterzug	RA	Rauchabzug
FFB	Fertigfußboden	UEZ	Überzug	RM	Rauchmelder
FSB	Fußbodenheizung	VA	Vorderkante	RS	Tür rauchdicht u. selbstschließend
GK	Gipskarton	VK	Vorderkante	RWA	Rauch- und Wärmeabzug
HHzg	Heizung	WD	Wanddurchbruch	TS	Trockene Steigleitung
HP	Hochpunkt	WDVS	Wärmedämmverbundsystem	T30	Tür feuerhemmend
HK	Heizkörper	WM	Waschmaschine	T90	Tür feuerbeständig
HKV	Heizkreisverteiler	WS	Wandschütz	WA	Wärmeabzug
				WH	Wandhydrant

Bauteile

- Stahlbeton, Qualität n. Ang. Statik
- Beton-Fertigteil, Qualität n. Ang. Statik
- Mauerwerk Kalksandstein
- GK-Wand
- feuerhemmend F30
- Dämmung weich
- Dämmung hart
- Elektroinstallation
- Estrichfuge
- Wandfliesen

Bauteilaufbauten

Angaben zu Aufbauten siehe **Bauteilkatalog**
Angaben zu Decken-, Wand- und Bodenbelägen siehe **Farb- und Materialkonzept**

Durchbrüche

- BD x/x — Bodendurchbruch, Länger Breite / Breite x
- DD x/x — Deckendurchbruch, Länger Breite / Durchmesser DD ø x
- WD x/x — Wanddurchbruch, Breite / Höhe
- WS x/x T — Wandschlitz, Breite / Höhe / Tiefe
- OK FFB / OK RFB — Oberkante Fertigfußboden / Oberkante Rohfußboden
- Detail 5.410 FE — Zeichn.Nr.
- HLS Heizung, Lüftung, Sanitär
- E Elektro
- KB Kernbohrung vor Ort
- HKV Heizkreisverteiler

1.17 Gruppe C1 — Raummumer, -bezeichnung
A: 31.86 m² — Fläche
U: 24.19 m — Umfang
BE: 1.17 Holzwolle — Bauteilaufbaunummer, Deckenbelag
FB: 02.01 Kautschuk — Bauteilaufbaunummer, Bodenbelag
OK FFB: ±0.00 — Oberkante Fertigfußboden
OK RFB: -0.165 — Oberkante Rohfußboden
UK FD: +3.155 — Unterkante Fertigdecke
UK RD: +3.155 — Unterkante Rohdecke

Hinweis: Die Höhenangaben in Raumstempel gelten geschosseweise relativ zu OK FFB = ±0.00 des jeweiligen Geschosses.

1.05-1 / IT2.2 — Türnummer / Türtyp
LL 100 / T 30 — lichte Türbreite / Brandschutzanforderung
Rw,P ≥ 37 dB — bewertete Schalldämm-Maß
OTS — Zubehör

Hinweise

Die Auflagen der Baugenehmigung, die Anforderungen der LBO, die zutreffenden DIN/vorschriften und Regeln der Technik sind mit allen daraus resultierenden baulichen Notwendigkeiten zu beachten.

Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit den Plänen des Statikers, der Fachingenieure, der Fachplaner und der Fachfirmen; diese sind bei der Bauausführung zu beachten.

Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit der vollständigen Ausführungsplanung des Architekten.

Die Werkplanungszeichnungen der ausführenden Firmen gelten nur mit dem Genehmigungsvermerk des Architekten.

Für Maßfehler haftet allein der Auftragnehmer. Alle Maße und Höhen sind vom AN vor Ausführung der Leistung örtlich und rechnerisch verantwortlich zu prüfen und zu vergleichen. Eventuelle Unstimmigkeiten sind dem Architekten und der örtlichen Bauleitung (AG) unverzüglich schriftlich mitzuteilen.

Fenstermaße:Die Brüstungshöhen von Fenstern und Fenstertüren beziehen sich auf die Rohbauoberkung über OKRF. die Fertigfußbodenlagen/Unterschichten sind gegebenenfalls den Anforderungen der LBO, Fensterhöhen und -breiten sind Rohbaumaße.

Höhenangaben Raumstempel: Die Höhenangaben im Raumstempel gelten geschosseweise relativ zu OK FFB = ±0.00 des jeweiligen Geschosses.

Türmaße: Bei Türhöhen werden die Nennmaße (OKRF bis UK Rohbau) angegeben, Türbreiten sind Rohbaumaße.

Bodenbelagswechsel Mitte Türblatt, wenn nicht anders angegeben.

- Änderungen
- Offene Punkte

Index	Datum	Änderung	gez.
C	14.07.2026	Raum 2.10 Pos. Türe, Pos. F N-201, Überarbeitung Treppen, Breite / Pos. Treppe Laubengang	JW
B	12.06.2026	BRH Fenster, Position Stützen Achse B, Angabe Rohbau und Fassadenmaße, VM m, Pos. Tür 2.13, RBH T 2.10-1 , Größe Vordach Kita, Gefällebestimmung / Aufkantung	JW
A	08.05.2026	Planerstellung	JW

Projektnummer: **2403**

Projektname: **KIVI**

Projekt: Kinder- und Familienzentrum Violett mit Stützpunkt GuT

Kronzinger Straße 19c
79114 Freiburg

Bauherr: Stadt Freiburg

vertreten durch das Immobilienmanagement Freiburg (IMF) Fehrenbachallee 12 79106 Freiburg

Plandatum: 14.07.2026
gez.: JW
Architektur: **A B M P** Architektur und Generalplanung Munkel Preßer PartG mbB

Poststraße 2
D-79098 Freiburg
Tel 0761 - 296 55 60

www.abmp-architektur.de
info@abmp-architektur.de

Plangröße: 1.395 x 841
Maßstab: M 1:50, 1:1
Leistungsphase: Werkplanung
Status: Vorabzug

Plannummer/ Dateiname: **260714-KIVI-AH-5-0003-GR-02-C**
Index: **C**
Darstellung: **Grundriss 2. OG**