

**Dies ist eine unverbindliche Darstellung der eForms-formatierten  
Bekanntmachung.**

**Die Darstellung beruht auf der verwendeten eForms-Version *eforms-de-2.1***

## **1 Beschaffer**

### **1.1 Beschaffer**

**Offizielle Bezeichnung:** Mainova AG

**Tätigkeit des Auftraggebers:** *Mit Strom zusammenhängende Tätigkeiten*

## **2 Verfahren**

### **2.1 Verfahren**

**Titel:** Generalplaner Revitalisierung Sozialgebäude

**Beschreibung:** Planungsleistungen als Generalplaner für das Sozialgebäude am HKW West, 0402C. Aufgabe:  
Sanierung des Sozialgebäudes

**Kennung des Verfahrens:** 316f37bc-be27-4ce6-b67d-e8497ce43288

**Interne Kennung:** MN3169/26

**Verfahrensart:** *Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb*

**Beschleunigtes Verfahren:** **nein**

#### **2.1.1 Zweck**

**Art des Auftrags:** *Dienstleistungen*

**Hauptklassifizierungscode (cpv):** 71320000 *Planungsleistungen im Bauwesen*

#### **2.1.2 Erfüllungsort**

**Postanschrift:** Gutleutstraße 231

**Ort:** Frankfurt am Main

**Postleitzahl:** 60486

**NUTS-3-Code:** *Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)*

**Land:** *Deutschland*

#### **2.1.3 Wert**

**Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1.200.000 Euro**

#### **2.1.4 Allgemeine Informationen**

**Rechtsgrundlage:**

*Richtlinie 2014/25/EU*

sektvo -

#### **2.1.6 Ausschlussgründe**

**Quellen der Ausschlussgründe:** *Bekanntmachung*

*Rein nationale Ausschlussgründe:* Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

### **5 Los**

#### **5.1 Interne Referenz-ID Los: LOT-0001**

**Titel:** Generalplaner Revitalisierung Sozialgebäude

**Beschreibung:** Planungsleistungen als Generalplaner für das Sozialgebäude am HKW West, 0402C. Aufgabe:  
Sanierung des Sozialgebäudes

**Interne Kennung:** 5d7aac39-0956-4ea7-b452-86298597c11e

##### **5.1.1 Zweck**

**Art des Auftrags:** *Dienstleistungen*

**Hauptklassifizierungscode (cpv):** 71320000 *Planungsleistungen im Bauwesen*

##### **5.1.2 Erfüllungsort**

**Ort:** Frankfurt am Main

**Postleitzahl:** 60486

**NUTS-3-Code:** *Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)*

**Land:** *Deutschland*

**Zusätzliche Angaben zum Erfüllungsort:**

##### **5.1.3 Geschätzte Dauer**

**Datum des Beginns:** 23/10/2026

**Enddatum der Laufzeit:** 20/04/2028

##### **5.1.4 Verlängerung**

**Verlängerung - Maximale Anzahl: 10**

#### **5.1.6 Allgemeine Informationen**

**Vorbehaltene Teilnahme:** *Teilnahme ist nicht vorbehalten.*

*Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert*

**Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja**

**Diese Auftragsvergabe ist besonders auch geeignet für kleinste, kleine und mittlere Unternehmen (KMU): nein**

#### **5.1.7 Strategische Auftragsvergabe**

**Art der strategischen Beschaffung:** *Keine strategische Beschaffung*

#### **5.1.9 Eignungskriterien**

**Quellen der Auswahlkriterien:** *Bekanntmachung*

**Kriterium:** *Zertifikate von Qualitätskontrollinstituten*

**Beschreibung:** Die Eignungskriterien finden Sie in den Unterlagen.

**Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen**

*Rangfolge: 3*

**Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:**

**Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 2**

**Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5**

**Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden**

#### **5.1.10 Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

*Art: Preis*

**Bezeichnung:** Preis

**Beschreibung:** Preis

**Kategorie des Schwellen-Zuschlagskriteriums:** *Gewichtung (Prozentanteil, genau)*

## **Zuschlagskriterium — Zahl: 50**

### **Kriterium:**

**Art:** *Qualität*

**Bezeichnung:** Leistungsbewertung gemäß Kriterienkatalog

**Beschreibung:** Die Leistungskriterien werden in der Ausschreibungsphase definiert.

**Kategorie des Schwellen-Zuschlagskriteriums:** *Gewichtung (Prozentanteil, genau)*

## **Zuschlagskriterium — Zahl: 50**

### **5.1.11 Auftragsunterlagen**

**Verbindliche Sprachfassung der Vergabeunterlagen:** *Deutsch*

**Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen:** 22/05/2026 23:59 +02:00

**Internetadresse der Auftragsunterlagen:** <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/29eebea-9e4c-4bbf-8592-31cee8ea7827>

### **5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe**

#### **Verfahrensbedingungen:**

**Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung:** 23/06/2026

#### **Bedingungen für die Einreichung:**

**Elektronische Einreichung:** *Erforderlich*

**Adresse für die Einreichung:** <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/29eebea-9e4c-4bbf-8592-31cee8ea7827>

**Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:** *Deutsch*

**Elektronischer Katalog:** *Nicht zulässig*

**Nebenangebote:** *Zulässig*

**Die Bieter können mehrere Angebote einreichen:** *Zulässig*

**Beschreibung der Sicherheitsleistung:** 5 bis 10% als Vertragserfüllungsbürgschaft, 5% als Gewährleistungsbürgschaft nach Abnahme

**Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge:** 01/06/2026 23:59 +02:00

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

*Die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen ist nicht ausgeschlossen.*

**Zusätzliche Informationen:** Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB/A-EU. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

**Auftragsbedingungen:**

**Die Auftragsausführung ist bestimmten Auftragnehmern vorbehalten:**  
*Nein*

**Bedingungen für die Ausführung des Auftrags:** Technische Fachkunde nach der Leistungsbeschreibung und dem Eignungskatalog

**Elektronische Rechnungsstellung:** *Zulässig*

**Aufträge werden elektronisch erteilt:** ja

**Zahlungen werden elektronisch geleistet:** ja

**Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen.:**  
Zahlungsbedingungen gemäß Vertragsentwurf

#### 5.1.15 Techniken

**Rahmenvereinbarung:**

*Keine Rahmenvereinbarung*

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

*Kein dynamisches Beschaffungssystem*

#### 5.1.16 Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

**Überprüfungsstelle:** Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

**Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:** Mainova AG

**Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:** Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

## 8 Organisationen

### 8.1 ORG-0001

**Offizielle Bezeichnung:** Mainova AG

**Identifikationsnummer:** dcd6e40f-8cb3-461e-bc03-e7e7228f40b3

**Postanschrift:** Solmsstraße 38

**Ort:** Frankfurt am Main

**Postleitzahl:** 60486

**NUTS-3-Code:** *Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt* (DE712)

**Land:** *Deutschland*

**E-Mail:** info@mainova.de

**Telefon:** +49 6921302

**Internet-Adresse:** <https://www.mainova.de>

**Rollen dieser Organisation:**

**Beschaffer**

#### 8.1 ORG-0002

**Offizielle Bezeichnung:** Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

**Identifikationsnummer:** 56e7b770-8c1a-47f2-a7dd-154332993450

**Postanschrift:** Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

**Ort:** Darmstadt

**Postleitzahl:** 64283

**NUTS-3-Code:** *Darmstadt, Kreisfreie Stadt* (DE711)

**Land:** *Deutschland*

**E-Mail:** vergabekammer@rpda.hessen.de

**Telefon:** +49 6151126603

**Fax:** +49 6151125816

**Rollen dieser Organisation:**

**Überprüfungsstelle**

**Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt**

#### 8.1 ORG-0003

**Offizielle Bezeichnung:** Mainova AG

**Identifikationsnummer:** f713b366-db7e-4f78-a7db-7f412a0ef349

**Abteilung:** M3-ZE

**Postanschrift:** Solmsstr. 38

**Ort:** Frankfurt

**Postleitzahl:** 60486

**NUTS-3-Code:** *Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt* (DE712)

**Land:** *Deutschland*

**Kontaktstelle:** M3-ZE

**E-Mail:** c.hagner@mainova.de

**Telefon:** +49 6921389461

**Internet-Adresse:** <https://www.mainova.de>

**Rollen dieser Organisation:**

**Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt**

### **Informationen zur Bekanntmachung**

**Kennung/Fassung der Bekanntmachung:** ce562be5-017a-4e84-bbf0-e4bf43bab999 - 01

**Formulartyp:** *Wettbewerb*

**Art der Bekanntmachung:** *Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung*

**Datum der Übermittlung der Bekanntmachung:** 29/04/2026 12:00 +02:00

**Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist:** *Deutsch*