

Anlage 3 / Kostenrahmen des AG

Kostenermittlung / Kostenberechnung gemäß DIN 276-2018			Anlage-Nr.:	3
			Anlage-Nr. LB.:	2
Projekt:	Optimierung Vorratswirtschaft	Objekt:	Lagerhalle 10, Leichtbauhalle, Autostore STZW	
	100 Grundstück			0,00 €
	Grundstückswert			0,00 €
	XXX			0,00 €
	200 Vorbereitende Maßnahmen			0,00 €
	Abbruchmaßnahmen, Kostengruppe 210			0,00 €
	XXX			0,00 €
	300 Bauwerk - Baukonstruktionen			1.258.200,00 €
	300 Bauwerk - Baukonstruktionen			184.150,00 €
	310 Baugrube/Erdarbeiten			21.675,00 €
	320 Gründung, Unterbau			164.350,00 €
	330 Außenwände/Vertikale Baukonstruktionen, außen			287.430,00 €
	340 Außenwände/Vertikale Baukonstruktionen, innen			44.363,00 €
	350 Decken/Horizontale Baukonstruktionen			109.106,00 €
	360 Dächer			168.905,00 €
	380 Baukonstruktionen Einbauten			8.000,00 €
	390 Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen			270.220,00 €
	400 Bauwerk - Technische Anlagen			3.446.300,00 €
	400 Erneuerung der Haustechnik (Lager 10)			426.911,00 €
	400 Haustechnik (Autostore)			332.907,00 €
	400 Regal - und Fördertechnik			2.686.450,00 €
	500 Aussenanlagen und Freiflächen			118.100,00 €
	500 Umgestaltung Freizeitgelände (Galabauarbeiten)			113.100,00 €
	573 Baumfällarbeiten und Einkürzen von Kronen (Grundstück)			5.000,00 €
	600 Ausstattung und Kunstwerke			0,00 €
	Σ Summe Baukosten aus KG 300, 400			4.704.500,00 €
	Σ Summe Baukosten aus KG 200, 300, 400, 500			4.822.600,00 €
	700 Baunebenkosten (20% aus KG 200, 300, 400, 500)			964.520,00 €
	Σ Summe Kosten aus KG 200 bis 700			5.787.120,00 €
	Unvorhergesehenes (30% aus KG 200 bis 700)			1.736.136,00 €
	Σ Summe Kosten aus KG 200 bis 700 inkl. Unvorhergesehenes			7.523.256,00 €