

Anlage 3 / Kostenrahmen des AG

Kostenermittlung / Kostenberechnung gemäß DIN 276-2018			Anlage-Nr.:	3
			Anlage-Nr. LB.:	2
Projekt:	Optimierung Vorratswirtschaft	Objekt:	Lagerhalle 10, Leichtbauhalle, Autostore STZW	
100	Grundstück		0,00 €	
	Grundstückswert		0,00 €	
	XXX		0,00 €	
200	Vorbereitende Maßnahmen		0,00 €	
	Abbruchmaßnahmen, Kostengruppe 210		0,00 €	
	XXX		0,00 €	
300	Bauwerk - Baukonstruktionen		1.258.200,00 €	
300	Bauwerk - Baukonstruktionen		184.150,00 €	
310	Baugrube/Erdarbeiten		21.675,00 €	
320	Gründung, Unterbau		164.350,00 €	
330	Außenwände/Vertikale Baukonstruktionen, außen		287.430,00 €	
340	Außenwände/Vertikale Baukonstruktionen, innen		44.363,00 €	
350	Decken/Horizontale Baukonstruktionen		109.106,00 €	
360	Dächer		168.905,00 €	
380	Baukonstruktionen Einbauten		8.000,00 €	
390	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen		270.220,00 €	
400	Bauwerk - Technische Anlagen		3.446.300,00 €	
400	Erneuerung der Haustechnik (Lager 10)		426.911,00 €	
400	Haustechnik (Autostore)		332.907,00 €	
400	Regal - und Fördertechnik		2.686.450,00 €	
500	Aussenanlagen und Freiflächen		118.100,00 €	
500	Umgestaltung Freizeitgelände (Galabauarbeiten)		113.100,00 €	
573	Baumfällarbeiten und Einkürzen von Kronen (Grundstück)		5.000,00 €	
600	Ausstattung und Kunstwerke		0,00 €	
∑	Summe Baukosten aus KG 300, 400		4.704.500,00 €	
∑	Summe Baukosten aus KG 200, 300, 400, 500		4.822.600,00 €	
700	Baunebenkosten (20% aus KG 200, 300, 400, 500)		964.520,00 €	
∑	Summe Kosten aus KG 200 bis 700		5.787.120,00 €	
	Unvorhergesehenes (30% aus KG 200 bis 700)		1.736.136,00 €	
∑	Summe Kosten aus KG 200 bis 700 inkl. Unvorhergesehenes		7.523.256,00 €	