

Anrechenbare Kosten / Honorarermittlung			Anlage-Nr.:	1.3
Objektplanung Gebäude und Innenräume			Vertrags-Nr.:	VGf060/2025
Projekt:		STZW - Ern. Fahrstromschaltrum	Objekt:	
Zeile [Z]	A) Ermittlung der Anrechenbaren Kosten HOAI § 33 (ohne Umsatzsteuer)		<input checked="" type="checkbox"/>	nach Kostenrahmen
			<input type="checkbox"/>	nach Kostenschätzung
			<input type="checkbox"/>	nach Kostenberechnung
	200	Kosten aus vorber. Maßnahmen, voll anrechenbar		
2.1		Abbruchmaßnahmen, Kostengruppe 210		
2.2				
2	Anrechenbare Kosten aus vorber. Maßnahmen			
	300	Kosten aus Baukonstruktionen voll anrechenbar		
3.1		Baukosten aus Baukonstruktion, Gebäude	95.000,00 €	
3.2				
3.3				
3	Anrechenbare Kosten aus Baukonstruktion			95.000,00 €
	400	Kosten der Technischen Gebäudeausrüstung		
4.1		Rohrgewerke, Anlagengruppen 410 bis 430		
4.2		Elektrotechnische Gewerke, Anlagengr. 440 u. 450		
4.3		Förderanlagen, Anlagegruppe 460		
4.4		Nutzungsspezifisch o. verfahrenstechnisch, 470		
4.5		Anlagen Gebäudeautomation, Anlagegruppe 480		
4.6		voll anrechenbar bis 25% der sonstigen ABK		
4.7		halb anrechenbar mit dem Betrag > 25%		
4	Anrechenbare Baukosten aus TGA			
	500	Kosten aus Aussenanlagen und Freiflächen		
5.1		Grünanlagen 570	10.000,00 €	
5.2				
5.3				
5	Anrechenbare Kosten aus Aussenanlagen			10.000,00 €
Σ	Summe der Anrechenbaren Kosten			105.000,00 €

Anrechenbare Kosten / Honorarermittlung		Anlage-Nr.:	1.3
Objektplanung Gebäude und Innenräume		Vertrags-Nr.:	VGf060/2025
Projekt:	STZW - Ern. Fahrstromschaltraum	Objekt:	-
Zeile [Z]	B) Honorarermittlung HOAI § 34, 35, 36 (ohne Umsatzsteuer)		
Ü:	Anrechenbare Kosten aus A) Ermittlung der anrechenbaren Kosten	105.000,00 €	
6	Art des Honorars		
6.1	<input checked="" type="checkbox"/> Vorläufiges Berechnungshonorar		
	Das Honorar wird vorläufig ermittelt für die Leistungsphasen <input type="text" value="1"/> bis <input type="text" value="9"/> Abrechnung nach <input checked="" type="checkbox"/> Kostenschätzung <input type="checkbox"/> Kostenberechnung		
6.2	<input type="checkbox"/> Endgültiges Berechnungshonorar (ab Leistungsphase 4)		
	Das Honorar wird endgültig ermittelt für die Leistungsphasen <input type="text"/> bis <input type="text"/>		
7	Honorarzone und Honorarsatz		
7.1	Honorarzone		
	Das Objekt wird gemäß HOAI, Anlage 15.2 Objektliste Gebäude bzw. C) Ermittlung der Honorarzone (S.3) der nebenstehenden Honorarzone zugeordnet	Zone <input type="text"/>	
7.2	Honorarsatz		
	Der Honorarsatz wird festgelegt als	<input type="text"/>	
8	Honorar für Grundleistungen		
8.1	Honorar für Grundleistungen 100% (aus www.hoai.de/hoai/rechner)		<input type="text"/>
8.2	Bewertung aus Anlage 1.1 , Leistungsbeschreibung, B) Beschreibung der Grundleistungen	73%	<input type="text"/>
8.3	Bewertetes Honorar (aus www.hoai.de/hoai/rechner)		<input type="text"/>
9	Honorarzuschläge		
9.1	<input checked="" type="checkbox"/> keine Honorarzuschläge für Umbauten und Modernisierungen		
	für die Grundleistungen wird ein Zuschlag für Umbau und Modernisierungen in Höhe von vereinbart	<input type="text"/>	
9.2	Hiernach ergibt sich ein Honorarzuschlag von		<input type="text"/>
10	Minderung des Honorars bei Wiederholungen (§ 11 (3) oder (4) HOAI)		
10.1	<input checked="" type="checkbox"/> Keine Minderung durch Wiederholungen		
	für die Wiederholung von Grundleistungen wird für die Lph.1 bis Lph.6 eine Minderung von vereinbart	<input type="text"/>	
10.2	Hiernach ergibt sich eine Honorarminderung von		<input type="text"/>
11.1	Honorar für Grundleistungen, netto		<input type="text"/>
11.2	Honorar für Besondere Leistungen (aus Anlage 2, C), netto		<input type="text"/>
11.3	zuzüglich Nebenkosten		<input type="text"/>
11	Honorarsumme inkl. % Nebenkosten, netto		<input type="text"/>

Anrechenbare Kosten / Honorarermittlung Objektplanung Gebäude und Innenräume				Anlage-Nr.: 1.3												
				Vertrags-Nr.: VGF060/2025												
Projekt: STZW - Ern. Fahrstromschaltraum		Objekt: -														
C) Ermittlung der Honorarzone, HOAI § 35 (nur bei nicht eindeutiger Zuordnung in die Objektliste Gebäude, Anlage 10.2, HOAI-21)																
Bewertungs- merkmal	H-Zone I sehr gering	H-Zone II gering	H-Zone III durchschnittlich	H-Zone IV hoch	H-Zone V sehr hoch	Σ										
1 Anforderungen an die Einbin- dung in die Umgebung																
(1 bis 6 Punkte)	(1)	(2-3)	(3-4)	(4-5)	(6)											
2 Anzahl der Funktions- bereiche																
(1 bis 9 Punkte)	(1)	(2-3)	(4-6)	(7-8)	(9)											
3 Gestalterische Anforderungen																
(1 bis 9 Punkte)	(1)	(2-3)	(4-6)	(7-8)	(9)											
4 Konstruktive Anforderungen																
(1 bis 6 Punkte)	(1)	(2-3)	(3-4)	(4-5)	(6)											
5 Technische Ausrüstung																
(1 bis 6 Punkte)	(1)	(2-3)	(3-4)	(4-5)	(6)											
6 Ausbau																
(1 bis 6 Punkte)	(1)	(2-3)	(3-4)	(4-5)	(6)											
Summe der ermittelten Punktzahl																
Die Leistung wird zugeordnet der Honorarzone																
<table border="1"> <tr> <td>bis zu 10 Punkte</td> <td>= Honorarzone I</td> </tr> <tr> <td>11 bis 17 Punkte</td> <td>= Honorarzone II</td> </tr> <tr> <td>18 bis 25 Punkte</td> <td>= Honorarzone III</td> </tr> <tr> <td>26 bis 33 Punkte</td> <td>= Honorarzone IV</td> </tr> <tr> <td>34 bis 40 Punkte</td> <td>= Honorarzone V</td> </tr> </table>							bis zu 10 Punkte	= Honorarzone I	11 bis 17 Punkte	= Honorarzone II	18 bis 25 Punkte	= Honorarzone III	26 bis 33 Punkte	= Honorarzone IV	34 bis 40 Punkte	= Honorarzone V
bis zu 10 Punkte	= Honorarzone I															
11 bis 17 Punkte	= Honorarzone II															
18 bis 25 Punkte	= Honorarzone III															
26 bis 33 Punkte	= Honorarzone IV															
34 bis 40 Punkte	= Honorarzone V															