

**Dies ist eine unverbindliche Darstellung der eForms-formatierten
Bekanntmachung.**

Die Darstellung beruht auf der verwendeten eForms-Version *eforms-de-2.1*

1 Beschaffer

1.1 Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadtwerke Verkehrsgesellschaft Frankfurt am Main mbH (VGF)

Art des öffentlichen Auftraggebers: *Von einer Kommunalbehörde kontrolliertes oder finanziertes öffentliches Unternehmen*

Tätigkeit des Auftraggebers: *Städtische Eisenbahn-, Straßenbahn-, Oberleitungsbus- oder Busdienste*

2 Verfahren

2.1 Verfahren

Titel: Rohbauarbeiten

Beschreibung: Die Stadtwerke Verkehrsgesellschaft Frankfurt am Main (VGF) plant eine Hallenerweiterung der

Straßenbahnzentralwerkstatt (STZW). Das bestehende Objekt ist eine 9m hohe Halle mit einer

Grundfläche von ca. 120,00 x 220,00 m. Südwestlich der Bestandshalle neben Gleis 25 (Achse A')

soll eine Erweiterung errichtet werden. Die Hallenerweiterung ist von OK Gelände bis OK Attika

ebenfalls ca. 9,00 m hoch und erstreckt sich über eine Länge von ca. 118,50 m. Die Erweiterung ist

ungefähr 25,00 m zum Bestand in Richtung Westen vorgelagert. In diesem Bereich schließt

sich

nördlich eine Verlängerung der Halle am Gleis 25 an. Im östlichen Bereich eingeleisigen Bereich ist die

Halle ca. 9,25 m breit. Im westlichen Bereich inklusive der Verlängerung im Gleis 25 ca. 18,00 m breit.

Im Bereich des Gleis 26 wird über einen Großteil der Halle eine Grube vorgesehen.

Ungefähr in

Hallenmitte wird die Halle unterkellert als Zugang zur Wartungsgrube und als zusätzliche Lagerfläche.

Diverse Abbrucharbeiten (Pflaster, Fensterbänder, Tor etc.)

Kampfmittelsondierung für Bohrpfähle.
Weiße Wanne Keller und Wartungsgruben
Ca. 55 t Stahlträger Bohrträgerverbau
Ca. 450 m² Holz- und Spritzbetonausfachung Verbau
Ca. 350 m Bohrpfähle DN 75 cm, aufgelöste Bohrpfahlwand
Ca. 210 m² Spritzbetonausfachung Bohrpfahlwand
Ca. 420 m Mikropfähle
Ca. 3350 m³ Erdaushub
Ca. 1450 m³ Verfüllen Arbeitsräume
Ca. 1500 m³ Sauberkeitsschicht
Ca. 33 St. Köcherfundamente
Ca. 1830 m³ Perimeterdämmung Boden und Wand
Ca. 430 m³ Ortbeton Bodenplatten
Ca. 120 m³ Ortbeton Keller und Wartungsgruben
Ca. 30 m³ Ortbeton Kellerdecke
Ca. 710 m² Verbundestrich (Schnellestrich)
Ca. 26 St. Frostschräge StB-Fertigteile, L bis 5,00 m
Ca. 51 St. Stützen StB-Fertigteile, Köcher/Pendel, L bis 10,50 m
Ca. 30 St. Unterzüge Dach StB-Fertigteile, L bis 8,50 m
Ca. 1250 m² Spannbeton-Hohlplattendecken
Ca. 270 m² Doppelwandelemente Halbfertigteile
Ca. 770 m² Porenbetondielen Fassade, liegend

Kennung des Verfahrens: ff6aa63c-0751-4e73-835a-3fcc6bbf83ff

Interne Kennung: VGF-EU 188/26

Verfahrensart: *Offenes Verfahren*

Beschleunigtes Verfahren: nein

2.1.1 Zweck

Art des Auftrags: *Bauleistungen*

Hauptklassifizierungscode (cpv): 45223200 *Bauliche Anlagen*

Zusätzlicher Klassifizierungscode (cpv): 45223220 *Rohbauarbeiten*

2.1.2 Erfüllungsort

Ort: Frankfurt am Main

Postleitzahl: 60488

NUTS-3-Code: *Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)*

Land: *Deutschland*

2.1.4 Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/25/EU

sektvo -

2.1.6 Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: *Bekanntmachung*

Rein nationale Ausschlussgründe: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

5 Los

5.1 Interne Referenz-ID Los: LOT-0001

Titel: Rohbauarbeiten

Beschreibung: Die Stadtwerke Verkehrsgesellschaft Frankfurt am Main (VGF) plant eine Hallenerweiterung

der

Straßenbahnzentralwerkstatt (STZW). Das bestehende Objekt ist eine 9m hohe Halle mit einer

Grundfläche von ca. 120,00 x 220,00 m. Südwestlich der Bestandshalle neben Gleis 25 (Achse A')

soll eine Erweiterung errichtet werden. Die Hallenerweiterung ist von OK Gelände bis OK Attika

ebenfalls ca. 9,00 m hoch und erstreckt sich über eine Länge von ca. 118,50 m. Die Erweiterung ist

ungefähr 25,00 m zum Bestand in Richtung Westen vorgelagert. In diesem Bereich schließt

sich

nördlich eine Verlängerung der Halle am Gleis 25 an. Im östlichen Bereich eingeleisigen Bereich ist die

Halle ca. 9,25 m breit. Im westlichen Bereich inklusive der Verlängerung im Gleis 25 ca. 18,00 m breit.

Im Bereich des Gleis 26 wird über einen Großteil der Halle eine Grube vorgesehen.

Ungefähr in

Hallenmitte wird die Halle unterkellert als Zugang zur Wartungsgrube und als zusätzliche Lagerfläche.

Diverse Abbrucharbeiten (Pflaster, Fensterbänder, Tor etc.)

Kampfmittelsondierung für Bohrpfähle.

Weißer Keller und Wartungsgruben

Ca. 55 t Stahlträger Bohrträgerverbau

Ca. 450 m² Holz- und Spritzbetonausfachung Verbau

Ca. 350 m Bohrpfähle DN 75 cm, aufgelöste Bohrpfahlwand

Ca. 210 m² Spritzbetonausfachung Bohrpfahlwand

Ca. 420 m Mikropfähle

Ca. 3350 m³ Erdaushub

Ca. 1450 m³ Verfüllen Arbeitsräume

Ca. 1500 m³ Sauberkeitsschicht

Ca. 33 St. Köcherfundamente
Ca. 1830 m3 Perimeterdämmung Boden und Wand
Ca. 430 m3 Ortbeton Bodenplatten
Ca. 120 m3 Ortbeton Keller und Wartungsgruben
Ca. 30 m3 Ortbeton Kellerdecke
Ca. 710 m2 Verbundestrich (Schnellestrich)
Ca. 26 St. Frostschräge Stb-Fertigteile, L bis 5,00 m
Ca. 51 St. Stützen StB-Fertigteile, Köcher/Pendel, L bis 10,50 m
Ca. 30 St. Unterzüge Dach StB-Fertigteile, L bis 8,50 m
Ca. 1250 m2 Spannbeton-Hohlplattendecken
Ca. 270 m2 Doppelwandelemente Halbfertigteile
Ca. 770 m2 Porenbetondielen Fassade, liegend

Interne Kennung: 473f6cb5-d7ff-40c7-b82e-e7e155c5081d

5.1.1 Zweck

Art des Auftrags: *Bauleistungen*

Hauptklassifizierungscode (cpv): 45223200 *Bauliche Anlagen*

Zusätzlicher Klassifizierungscode (cpv): 45223220 *Rohbauarbeiten*

5.1.2 Erfüllungsort

Ort: Frankfurt am Main

Postleitzahl: 60488

NUTS-3-Code: *Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)*

Land: *Deutschland*

Zusätzliche Angaben zum Erfüllungsort:

5.1.3 Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 05/10/2026

Enddatum der Laufzeit: 23/07/2027

5.1.4 Verlängerung

Verlängerung - Maximale Anzahl: 0

5.1.6 Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme: *Teilnahme ist nicht vorbehalten.*

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist besonders auch geeignet für kleinste, kleine und mittlere Unternehmen (KMU): nein

5.1.7 Strategische Auftragsvergabe

Art der strategischen Beschaffung: *Keine strategische Beschaffung*

5.1.9 Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: *Bekanntmachung*

Kriterium: *Allgemeiner Jahresumsatz*

Beschreibung des Auswahlkriteriums: • Nachweis eines bestimmten Mindestjahresumsatzes in dem Tätigkeitsbereich des Auftrags

=> Der geforderte Mindestjahresumsatz in dem Tätigkeitsbereich des Auftrages beträgt:

6.000.000 €

- Vorlage von drei geeigneten Referenzen über die Ausführung von Bauleistungen in den letzten

höchstens 5 Kalenderjahren => Maßnahmen, die mit der vergebenen Leistung in Art und Höhe vergleichbar sind.

- Beim Einsatz von Nachunternehmern hat der Bieter ein Verzeichnis über deren Leistungen

(Art und Umfang) mit dem Angebot einzureichen (103 HVA-B Vorlage Unterauftragnehmer-Nachunternehmerleistungen)

- Nichtvorliegen der Ausschlussgründe nach § 21

Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz, §

21 Arbeitnehmerentsendegesetz und § 19 Mindestlohngesetz

- Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung

- Eintragung im Handelsregister, soweit das Unternehmen eintragungspflichtig ist

Eigenerklärung zur Akzeptanz von Ausführungsbedingungen zur Versicherungspflicht und

Verpflichtungserklärung zu Tariftreue und Mindestentgelt bei öffentlichen Aufträgen

nach dem Hessischen Vergabe- und Tariftreuegesetz (HVTG)

Eigenerklärung zur Beachtung und Einhaltung der Verordnung zur Einführung einer Ersatzbaustoffverordnung,

zur Neufassung der Bundes-Bodenschutz- und Altlastenverordnung und zur Änderung der

Deponieverordnung und der Gewerbeabfallverordnung

Verpflichtungs- und Eigenerklärung zu unternehmerischen Sorgfaltspflichten in Lieferketten

unter Berücksichtigung der Vorgaben des
Lieferkettensorgfaltspflichtengesetzes (LkSG)

Eigenerklärung zur Einhaltung der Sanktionen gegen Russland

Vertraulichkeitserklärung zum Vergabeverfahren der Stadtwerke
Verkehrsgesellschaft
Frankfurt am Main mbH

Beim Einsatz von Nachunternehmern hat der Bieter ein Verzeichnis über
deren Leistungen
(Art und Umfang) mit dem Angebot einzureichen (HVA-L Vorlage 103
Leistungen von Unterauftragnehmern
bzw. anderer Unternehmer)

Der Nachweis der Eignungskriterien kann – soweit darin enthalten – durch
die vom öffentlichen
Auftraggeber direkt abrufbare Eintragung in die allgemein zugängliche
Präqualifizierungsdatenbank
(amtliches Verzeichnis) für den Baubereich (PQ-VOB, HPQR) geführt
werden

Gelangt das Angebot in die engere Wahl ist beim Einsatz von
Nachunternehmen der o.g.
Nachweis der Eignung auch für die vorgesehenen Nachunternehmen wie
beschrieben zu
führen.

Bei öffentlichen Ausschreibungen behält sich der öffentliche Auftraggeber
vor, vor
Zuschlagserteilung den Bieter und die Nachunternehmer, an die er den
Auftrag vergeben
will und die bislang nur eine Eigenerklärung als vorläufigen Nachweis
vorgelegt haben
oder auf hinterlegte Angaben im Präqualifikationsverzeichnis verwiesen
haben, aufzufordern,
die einschlägigen Nachweise unverzüglich zur Prüfung beizubringen.

5.1.10 Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: *Preis*

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: *Gewichtung (Prozentanteil,
genau)*

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11 Auftragsunterlagen

Verbindliche Sprachfassung der Vergabeunterlagen: *Deutsch*

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 27/08/2026 23:59 +02:00

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/ca39e2c4-212d-4d5c-b2b3-fc58111b90fd>

5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: *Erforderlich*

Adresse für die Einreichung: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/ca39e2c4-212d-4d5c-b2b3-fc58111b90fd>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: *Deutsch*

Elektronischer Katalog: *Nicht zulässig*

Nebenangebote: *Nicht zulässig*

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: *Nicht zulässig*

Beschreibung der Sicherheitsleistung: Sicherheit für die Vertragserfüllung (§ 17 VOB/B)

Es ist eine Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von 5 % der Auftragssumme

(inkl.

Umsatzsteuer ohne Nachträge) zu leisten.

Sicherheit für Mängelansprüche (§ 17 VOB/B)

Nach erfolgter Abnahme ist bis zum Ablauf der Verjährungsfrist für Mängelansprüche

Sicherheit für

Mängelansprüche zu leisten. Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt 3 % der

Abrechnungssumme inkl. Umsatzsteuer zum Zeitpunkt der Abnahme.

Frist für den Eingang der Angebote: 04/09/2026 10:00 +02:00

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 28 Tag

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen ist nicht ausgeschlossen.

Zusätzliche Informationen: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB/A-EU. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung ist bestimmten Auftragnehmern vorbehalten:
Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Beabsichtigt der Bieter, Teile der Leistung von anderen Unternehmen ausführen zu lassen oder sich bei der Erfüllung eines Auftrages im Hinblick auf die erforderliche wirtschaftliche, finanzielle, technische und berufliche Leistungsfähigkeit anderer Unternehmen zu bedienen, so muss er die dafür vorgesehenen Teilleistungen/Kapazitäten in seinem Angebot benennen. Der Bieter hat auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle zu einem von ihr bestimmten Zeitpunkt nachzuweisen, dass ihm die erforderlichen Kapazitäten der anderen Unternehmen zur Verfügung stehen und diese Unternehmen geeignet sind. Nimmt der Bieter in Hinblick auf die Kriterien für die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit im Rahmen einer Eignungsleihe die Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch, müssen diese entsprechend dem Umfang der Eignungsleihe haften; die Haftungserklärung ist gleichzeitig mit der „Verpflichtungserklärung“ abzugeben.

Elektronische Rechnungsstellung: *Erforderlich*

Aufträge werden elektronisch erteilt: *ja*

Zahlungen werden elektronisch geleistet: *ja*

Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen.: In den Projekteigenschaften wurde eingestellt, dass Angebote mit Skonto zulässig sind.
Als Frist für die Zahlbarmachung wurden 14 Tage festgelegt.

5.1.15 Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16 Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Informationen über die Überprüfungsfristen: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.

(2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewertung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.

(3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.

(4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Stadtwerke Verkehrsgesellschaft Frankfurt am Main mbH

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

8 Organisationen

8.1 ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadtwerke Verkehrsgesellschaft Frankfurt am Main mbH (VGF)

Identifikationsnummer: 1698af6e-a096-45d4-a96e-39c0accd6b60

Abteilung: Einkauf & Materialwirtschaft

Postanschrift: Kurt-Schumacher-Str. 8

Ort: Frankfurt am Main

Postleitzahl: 60311

NUTS-3-Code: *Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt* (DE712)

Land: *Deutschland*

Kontaktstelle: Einkauf & Materialwirtschaft

E-Mail: vergabestelle@vgf-ffm.de

Telefon: +49 6921323300

Internet-Adresse: <https://www.vgf-ffm.de/>

Beschafferprofil - URL: <https://www.vgf-ffm.de/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1 ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Identifikationsnummer: 56e7b770-8c1a-47f2-a7dd-154332993450

Postanschrift: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Ort: Darmstadt

Postleitzahl: 64283

NUTS-3-Code: *Darmstadt, Kreisfreie Stadt* (DE711)

Land: *Deutschland*

E-Mail: vergabekammer@rpda.hessen.de

Telefon: +49 6151126603

Fax: +49 6151125816

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1 ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Stadtwerke Verkehrsgesellschaft Frankfurt am Main mbH

Identifikationsnummer: 73662234-4e4b-4c2d-87ae-503330ee0516

Abteilung: Einkauf & Materialwirtschaft

Postanschrift: Kurt-Schumacher-Straße 8

Ort: Frankfurt am Main

Postleitzahl: 60311

NUTS-3-Code: *Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt* (DE712)

Land: *Deutschland*

Kontaktstelle: Einkauf & Materialwirtschaft

E-Mail: vergabestelle@vgf-ffm.de

Telefon: +49 6921323300

Internet-Adresse: <https://www.vgf-ffm.de/>

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: d6a1242f-001f-4648-bb55-83d451bec31a - 01

Formulartyp: *Wettbewerb*

Art der Bekanntmachung: *Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung*

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 04/08/2026 15:09 +02:00

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: *Deutsch*