

Anrechenbare Kosten / Honorarermittlung Tragwerksplanung		Anlage-Nr.:	4.2
		Anlage-Nr. LB.:	2.2
Projekt: NIWH - Wagenhalle Neu-Isenburg		Objekt: Wagenhalle	
Zeile [Z]	A) Ermittlung der Anrechenbaren Kosten HOAI § 50 (ohne Umsatzsteuer)	<input type="checkbox"/>	nach Kostenrahmen
		<input checked="" type="checkbox"/>	nach Kostenschätzung
		<input type="checkbox"/>	nach Kostenberechnung
Objektart / Tragwerksplanung			
<input checked="" type="checkbox"/>	Gebäude		
<input type="checkbox"/>	Ingenieurbauwerk		
	300	Kosten aus Baukonstruktionen	
3.1		Baukosten aus Baukonstruktion, Gebäude	1.185.000,00 €
3.2	55%	Anrechenbare Kosten aus Gebäude	651.750,00 €
3.3		Baukosten aus Baukonstruktion, Ingenieurbauwerk	0,00 €
3.4	90%	Anrechenbare Kosten aus Ingenieurbauwerk	0,00 €
3		Anrechenbare Kosten aus Baukonstruktion	651.750,00 €
	400	Kosten der Technischen Gebäudeausrüstung	215.000,00 €
4.1		Rohrgewerke, Anlagengruppen 410 bis 430	0,00 €
4.2		Elektrotechnische Gewerke, Anlagengr. 440 u. 450	0,00 €
4.3		Förderanlagen, Anlagegruppe 460	0,00 €
4.4		Nutzungsspezifisch o. verfahrenstechnisch, 470	0,00 €
4.5		Anlagen Gebäudeautomation, Anlagegruppe 480	0,00 €
4.6	10%	Anrechenbare Kosten für Gebäude	21.500,00 €
4.7	15%	Anrechenbare Kosten für Ingenieurbauwerk	0,00 €
4		Anrechenbare Baukosten aus TGA	21.500,00 €
Σ	Summe der Anrechenbaren Kosten		673.250,00 €

Anrechenbare Kosten / Honorarermittlung Tragwerksplanung		Anlage-Nr.:	4.2
		Anlage-Nr. LB.:	2.2
Projekt: NIWH - Wagenhalle Neu-Isenburg		Objekt: Wagenhalle	
Zeile [Z]	B) Honorarermittlung HOAI § 50, 51, 52 (ohne Umsatzsteuer)		
Ü	Anrechenbare Kosten aus A) Ermittlung der anrechenbaren Kosten		673.250,00 €
6	Art des Honorars		
6.1	<input checked="" type="checkbox"/> Vorläufiges Berechnungshonorar		
	Das Honorar wird vorläufig ermittelt für die Leistungsphasen <input type="text" value="1"/> bis <input type="text" value="6"/> Abrechnung nach <input checked="" type="checkbox"/> Kostenschätzung <input type="checkbox"/> Kostenberechnung		
6.2	<input type="checkbox"/> Endgültiges Berechnungshonorar (ab Leistungsphase 4)		
	Das Honorar wird endgültig ermittelt für die Leistungsphasen <input type="text"/> bis <input type="text"/>		
7	Honorarzone und Honorarsatz		
7.1	Honorarzone		
	Das Objekt wird gemäß HOAI, Anlage 14.2 Objektliste Tragwerksplanung bzw. C) Ermittlung der Honorarzone (S.3) der nebenstehenden Honorarzone zugeordnet		Zone II
7.2	Honorarsatz		
	Der Honorarsatz wird festgelegt als		Mittelsatz
8	Honorar für Grundleistungen		
8.1	Honorar für Grundleistungen 100% (aus www.hoi.de/hoai/rechner)		50.248,00 €
8.2	Bewertung aus Anlage 2 , Leistungsbeschreibung, B) Beschreibung der Grundleistungen		100%
8.3	Bewertetes Honorar (aus www.hoi.de/hoai/rechner)		50.248,00 €
9	Honorarzuschläge		
9.1	<input checked="" type="checkbox"/> keine Honorarzuschläge für Umbauten und Modernisierungen		
	für die Grundleistungen wird ein Zuschlag für Umbau und Modernisierungen in Höhe von vereinbart		0%
9.2	Hiernach ergibt sich ein Honorarzuschlag von		0,00 €
10	Minderung des Honorars bei Wiederholungen (§ 11 (3) oder (4) HOAI)		
10.1	<input checked="" type="checkbox"/> Keine Minderung durch Wiederholungen		
	für die Wiederholung von Grundleistungen wird für die Lph.1 bis Lph.6 eine Minderung von vereinbart		0%
10.2	Hiernach ergibt sich eine Honorarminderung von		0,00 €
11.1	Honorar für Grundleistungen, netto		50.248,00 €
11.2	Honorar für Besondere Leistungen (aus Anlage 2.2, C), netto		
11.3	zuzüglich Nebenkosten		3% 1.507,44 €
11	Honorarsumme inkl. 3% Nebenkosten, netto		51.755,44 €

Anrechenbare Kosten / Honorarermittlung Tragwerksplanung			Anlage-Nr.: 4.2		
					Anlage-Nr. LB.: 2.2
Projekt:	NIWH - Wagenhalle Neu-Isenburg		Objekt:	Wagenhalle	
C) Ermittlung der Honorarzone, HOAI § 52 Zuordnung/Einschätzung nach Objektliste Tragwerksplanung, Anlage 14.2, HOAI-21					
Bewertungs- merkmal	H-Zone I sehr gering	H-Zone II gering	H-Zone III durchschnittlich	H-Zone IV hoch	H-Zone V sehr hoch
1 Art der Tragwerke	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2 Stützwände, Verbau	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3 Gründung	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4 Mauerwerk	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5 Gewölbe	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6 Deckenkonstr., Flächentragw.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7 Verbund- Konstruktionen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8 Rahmen- und Skelettbauten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9 Räumliche Stabwerke	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10 Seilverspannte Konstruktionen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11 Konstrukt. mit Schwingung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
12 Besondere Berechnungsm	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13 Spannbeton	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
14 Trag-Gerüste	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Die Leistung wird zugeordnet der Honorarzone					II

Anrechenbare Kosten / Honorarermittlung Tragwerksplanung		Anlage-Nr.:	4.2
		Anlage-Nr. LB.:	2.2
Projekt:	NIWH - Wagenhalle Neu-Isenburg	Objekt:	Wagenhalle

Berechnung nach HOAI 2021

Tabelle § 52 Abs. 1 Tragwerksplanung

Anrechenbare Kosten:	673.250,00€
Honorarzone:	II
Honorarsatz:	Mittelsatz
Erbrachte Leistungen:	100% = 50.248,75€
Netto Honorar:	50.248,75€

Interpolation:

nächstniedriger Tabellenwert:	500.000,00€	(a)
Basishonorarsatz:	35.105,00€	(b)
Oberer Honorarsatz:	44.633,00€	(c)
nächsthöchster Tabellenwert:	750.000,00€	(aa)
Basishonorarsatz:	48.293,00€	(bb)
Oberer Honorarsatz:	61.401,00€	(cc)

Interpolation Basishonorarsatz:

$$b + [(anrechenbare\ Kosten - a) * (bb-b)] / (aa-a)$$

$$35.105,00 + (173.250,00 * 13.188,00) / 250.000,00 = 44.244,28€$$

Interpolation Oberer Honorarsatz:

$$c + [(anrechenbare\ Kosten - a) * (cc-c)] / (aa-a)$$

$$44.633,00 + (173.250,00 * 16.768,00) / 250.000,00 = 56.253,22€$$

Ergebnisse:

Basishonorarsatz:	44.244,28€
Viertelsatz:	47.246,52€
Mittelsatz:	50.248,75€
Dreiviertelsatz:	53.250,99€
Oberer Honorarsatz:	56.253,22€

Leistungsphasen

1. Grundlagenermittlung	3%	1.507,46€
2. Vorplanung	10%	5.024,88€
3. Entwurfsplanung	15%	7.537,31€
4. Genehmigungsplanung	30%	15.074,63€
5. Ausführungsplanung	40%	20.099,50€
6. Vorbereitung der Vergabe	2%	1.004,98€
	100%	50.248,75€

alle Ergebnisse ohne Gewähr. Dies ist ein Service von www.HOAI.de.