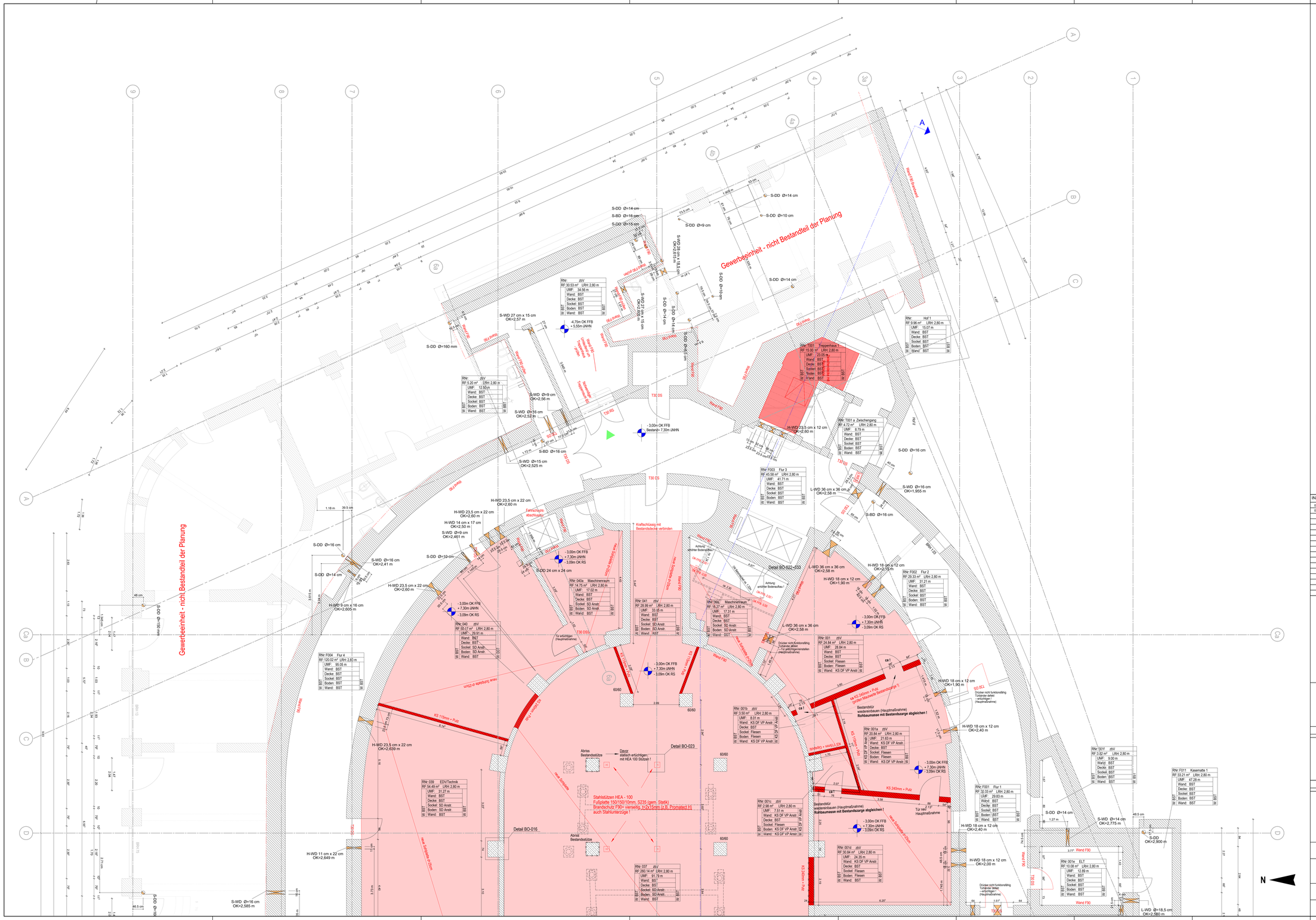


HINWEISE / BEMERKUNGEN

Die Grundrisse wurden auf Grundlage der Planunterlagen des Bauherren erstellt.
Abweichungen vor Ort sind mit dem Architektenteam zu klären!
Aufgrund abweichender Wandlagen in den unterschiedlichen Geschossen, die erst nach dem geplanten Aufmaß endgültig geklärt werden können, sind insbesondere die Lage der Elemente und Durchbrüche zwischen den 1. UG und 2. UG mit besonderer Sorgfalt zu prüfen und ggf. mit der örtlichen Bauleitung im Vorfeld zu klären. Es wird empfohlen, sich hierfür an den Maßvorgaben des 1. UG zu orientieren.
Die Architekturzeichnungen sind nur in Verbindung mit den Zeichnungen der einzelnen Fachplaner gültig.
Unstimmigkeiten zwischen den Architekturzeichnungen und der Fachplanung sind vor Ausführung mit der Projektleitung abzustimmen.
Alle Maße sind am Bau zu nehmen und eigenverantwortlich zu prüfen.

Achtung: **Die Durchbruchsplanung seitens TGA liegt noch nicht vor!!**
Erneuerung der Sanitärobjekte und Verlegung Bodenbeläge im Zuge der Hauptmaßnahme

Beachten :
Um alle Mikropfähle ist eine Sauberkeitsschicht aus Kies anstatt Noppenbahn vorzusehen.
---siehe Angaben Statik !

Alle tragenden Stahleinbauteile (Stützen/ Unterfangungen etc.) erhalten eine F90 Promat Brandschutzbekleidung (z.B. Promatect H 15+15mm)
---siehe auch Detal BO-023

Legende Durchbrüche

Symbol	Beschreibung
	Decke-Bodendurchbruch Rund
	Decke-Bodendurchbruch Rechteckig
	Wanddurchbruch Rund / Rechteckig

Gewerke (EDV / Brieke + Hilfe
Unterkante oder Oberkantenaufbauten (rechteckig)
oder
Kennzeichnung Achse oder Oberkantenaufbauten (UG, rund)
Kennzeichnung Achse + Unterkantenaufbauten (EG bis Dach, rund)

Hinweis: Durchbrüche für Heizung kommen noch gesondert werden.

Legende Allgemein

Bestand Massiv	Abbruch	Hinweise
Neue Sohle	NEU	Änderungen

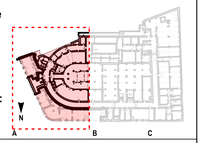
Legende Brandschutz

D: dichtschließende Tür
S: selbstschließende Tür
DS: dicht und selbstschließende Tür
RS: rauchdicht und selbstschließende Tür
T30 RS: feuerhemmend, rauchdicht und selbstschließende Tür
T30 D: feuerhemmend, dicht und selbstschließende Tür
T30 D: feuerhemmend, dicht und selbstschließende Tür

INDEX	ÄNDERUNGSHINWEISE	Datum	GEZ.
01	Wände klassifiziert,Sohlpfeilen Maschinenräumen angepasst. Brandschutz Stahl konkretisiert	14.01.2025	RAE
02	Neuaufteilung Raum 033, hinzufügen Wände gem. Nutzeanfrage, Ergänzung DB TGA	17.03.2025	RAE/PUS

Projekt
Sanierung Finanzbehörde
Gänsemarkt 36
20354 Hamburg

Vorgezogene Baumaßnahme: Kellersohlensanierung



Bauherr
Sprinkenhof GmbH
Burchardstraße 8
20095 Hamburg

Datum / Unterschrift

Datum erstellt	Proj. Bezeichnung	Fachbereich	Stage	Planart	Planzahl	Planteil	Leistungsphase	Index
17.03.2025	GM36	PASD	1UG	GR	A	XX	006	LP5	02

Fachplaner:

Ingenieurbüro Dr. Binnewies
Dammtorstraße 25
20354 Hamburg
Tel. 040-41 52 00-0
Mail@dr-ing-binnewies.de

Technische Gebäudeausrüstung

MELK GmbH
Gerhart-Hauptmann-Str. 16
64347 Griesheim
Tel. 06155-8394-3
info@melk.gmbh

Brandschutz

Corall Ingenieure GmbH
Hochstraße 18
60170 Meerbusch
Tel. 02159-696029-0
info@ci-experts.de

Architekt

pasd.architekten

Sparkassen-Karree 8
D-58095 Hagen
fon: 0233/1312395-0
fax: 0233/1312395-95
mail: info@pasd.de

Dipl.-Ing. Architekt
Helmut Feldmeier

Dipl.-Ing. Architekt
Jürgen Wrede

Pohlhofen 5
D-20457 Hamburg
fon: 040 369150-0
fax: 040 369150-99
mail: ar123-24.gm36@pasd.de

Datum / Unterschrift

Leistungsphase: Ausführungsplanung

Planinhalt: **1. Untergeschoss Teil A**

Maßstab	Proj.-Nr.	Plan erstellt am	gez.:	gep.:
1:50	A 1523-24	23.10.2024	RAE/PUS	GAL

Planer	Phase	Planummer	Format
PASD	05	006	H:841 mm B:1400 mm