Gewerbeeinheit - nicht Bestandteil der Planung

HINWEISE / BEMERKUNGEN

Die Grundrisse wurden auf Grundlage der Planunterlagen des Bauherren erstellt.
Abweichungen vor Ort sind mit dem Architektenteam zu klären!
Aufgrund abweichender Wandlagen in den unterschiedlichen Geschossen, die erst nach dem geplanten Aufmaß endgültig geklärt werden können, sind insbesondere die Lage der Elemente und Durchbrüche zwischen dem 1. UG und 2. UG mit besonderer Sorgfalt zu prüfen und ggf. mit der örtlichen Bauleitung im Vorfeld zu klären. Es wird empfohlen, sich hierbei an den Maßvorgaben des 1. UG zu orientieren.
Die Architekturzeichnungen sind nur in Verbindung mit der Zeichnungen der einzelnen Fachplaner gültig.
Unstimmigkeiten zwischen den Architekturzeichnungen und der Fachplanung sind vor Ausführung mit der Projektleitung abzustimmen.
Alle Maße sind am Bau zu nehmen und eigenverantwortlich zu prüfen.

Achtung: **Die Durchbruchsplanung seitens TGA liegt noch nicht vor!!**
Erneuerung der Sanitärobjekte und Verlegung Bodenbeläge im Züge der Hauptmaßnahme

Legende Durchbrüche

Symbol	Beschreibung
	Decke-Bodendurchbruch Rund
	Decke-Bodendurchbruch Rechteckig
	Wanddurchbruch Rund / Rechteckig

Gewerke (EDV / Brotte x H)/lfd
Untersicht über Oberkantenrohfußboden (ok/mittelkg)
oder
Kennzeichnung Achse über Oberkantenrohfußboden (UG, norml)
Kennzeichnung Achse +/- Unterkantendecke (EG bis Dach, norml)

Hinweis: Durchbrüche für Heizung können noch geändert werden.

Legende Allgemein

Bestand Massiv
Abbruch
Hinweise
Neue Sohle
NEU
Änderungen

Legende Brandschutz

D: dichtschließende Tür
S: selbstschließende Tür
DS: dicht und selbstschließende Tür
RS: rauchdicht und selbstschließende Tür
T30 RS: feuerhemmend, rauchdicht und selbstschließende Tür
T30 D: feuerhemmend, dicht und selbstschließende Tür
T30 D: feuerhemmend, dicht und selbstschließende Tür

INDEX	ÄNDERUNGSHINWEISE	Datum	GEZ.
01	Wände klassifiziert,Schlplatten Maschinenräumen angepasst, Brandschutz Stahl konkretisiert,text Datapor	14.01.2025	RAE
02	Neuaufteilung Raum 033, hinzufügen Wände gem. Nutzeranfrage, Ergänzung Durchbrüche TGA	17.03.2025	GU/PUS

Projekt
Sanierung Finanzbehörde
Gänsemarkt 36
20354 Hamburg

Vorgezogene Baumaßnahme: Kellersohlensanierung

Bauherr
Sprinkenhof GmbH
Burchardstraße 8
20095 Hamburg
Datum / Unterschrift .....

Fachplaner:	Tragwerksplanung/Bauphysik	Technische Gebäudeausrüstung	Brandschutz
	Ingenieurbüro Dr. Binnewies **Dammtorstraße 25** **20354 Hamburg** **Tel. 040-41 52 00-0** **Mail@dr-ing-binnewies.de**	**MELK GmbH** **Gerhart-Hauptmann-Str. 16** **64347 Griesheim** **Tel. 06155-8284-3** **info@melk.gmbh**	**Corall Ingenieure GmbH** **Hochstraße 18** **40670 Meerbusch** **Tel. 02159-69629-0** **info@ci-experts.de**

17.03.2025	GM36	PASD	1UG	GR	B	XX	007	LP5	02
Datum aktuell	Pln. Bezeichnung 1	Fachbereich	Ebene	Planart	Abschnitt	Plan-Nr.	Leistungsphase	Index	

Architekt
pasd.architekten
Datum / Unterschrift .....

Sparkassen-Karree 8
D-58095 Hagen
fon: 02331/12395-0
fax: 02331/12395-95
mail: info@pasd.de

Dipl.-Ing. Architekt
Helmut Feldmeier

Dipl.-Ing. Architekt
Jürgen Wrede

Pickhuben 5
D-20457 Hamburg
fon: 040 369151 0-70
fax: 040 369151 0-99
mail: a1523-24.gm36@pasd.de

Leistungsphase: Ausführungsplanung

Planinhalt: **1. Untergeschoss Teil B**

Maßstab	Proj.-Nr.	Plan erstellt am	gez.:	gep.:
1:50	A 1523-24	26.11.2024	RAE/PUS	GAL

Planer	Phase	Plannummer	Format
PASD	05	007	H:841 mm B:1400 mm